

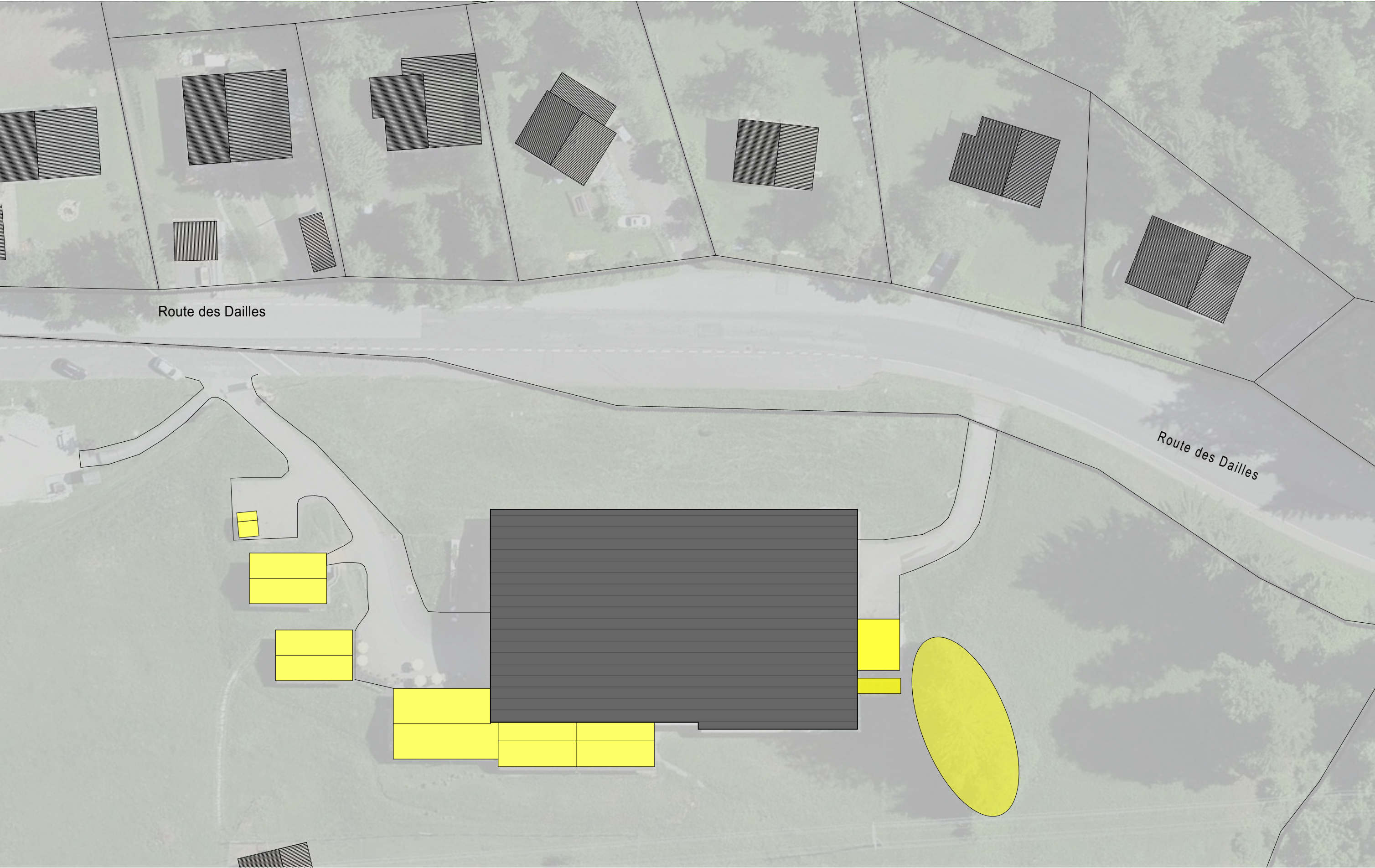


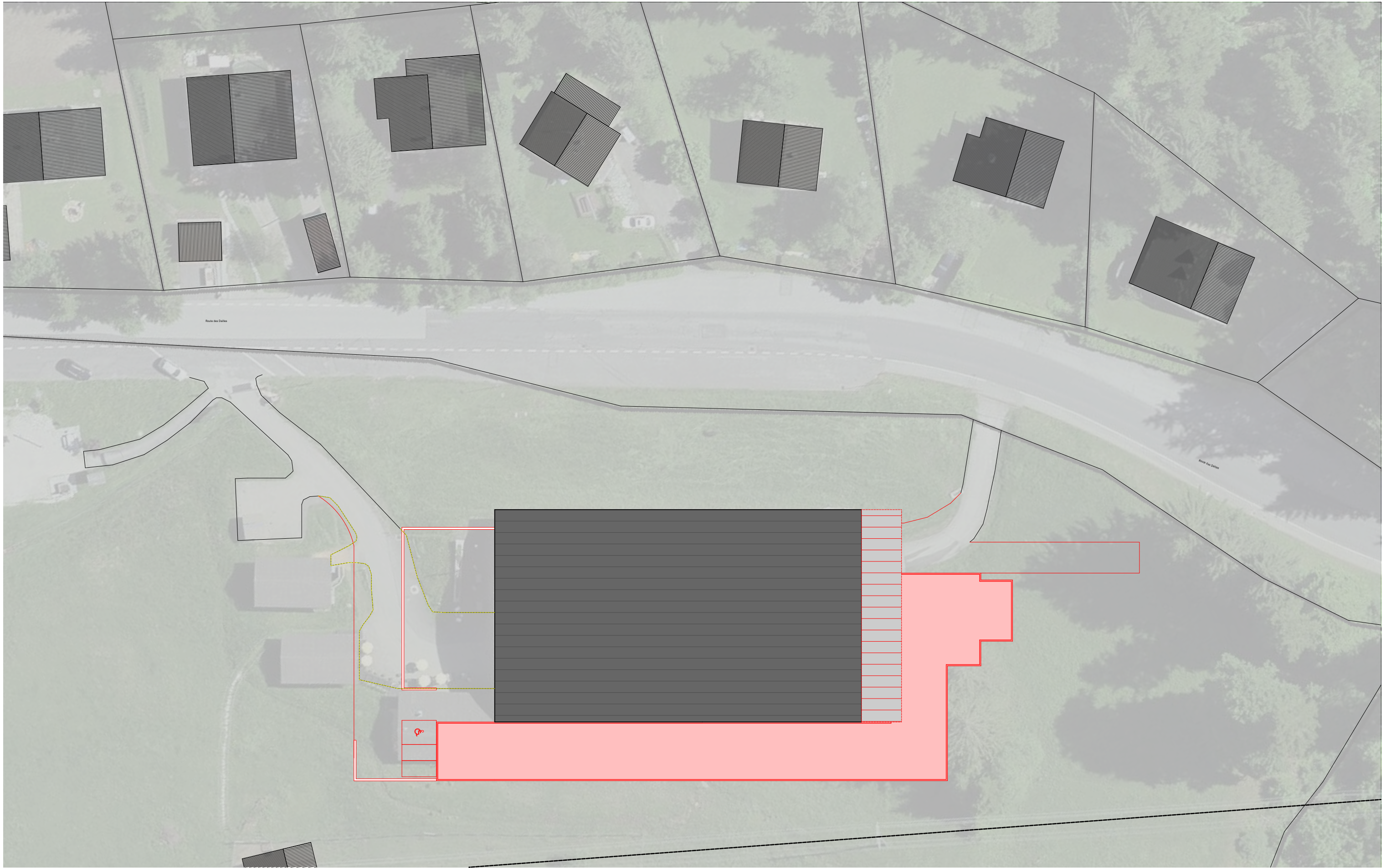
Commune de Châtel-St-Denis - Les Paccots

TRANSFORMATIONS DU SITE DE LA PATINOIRE

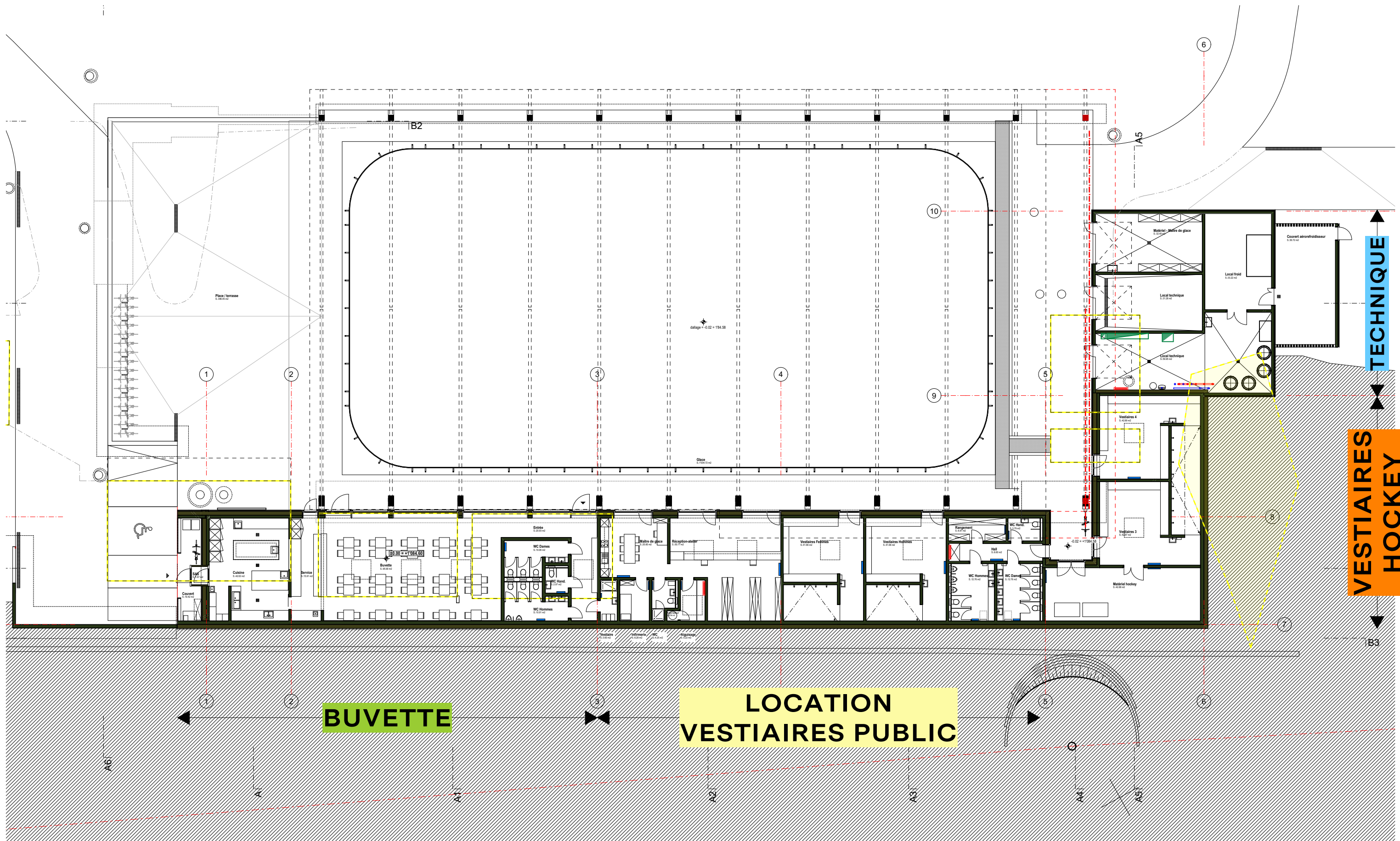
DEMOLITION, TRANSFORMATIONS DE LA PATINOIRE ET DE LA BUVETTE
TRANSFORMATION DES LOCAUX TECHNIQUES
ASSAINISSEMENT DES INSTALLATIONS DE PRODUCTION DE LA GLACE



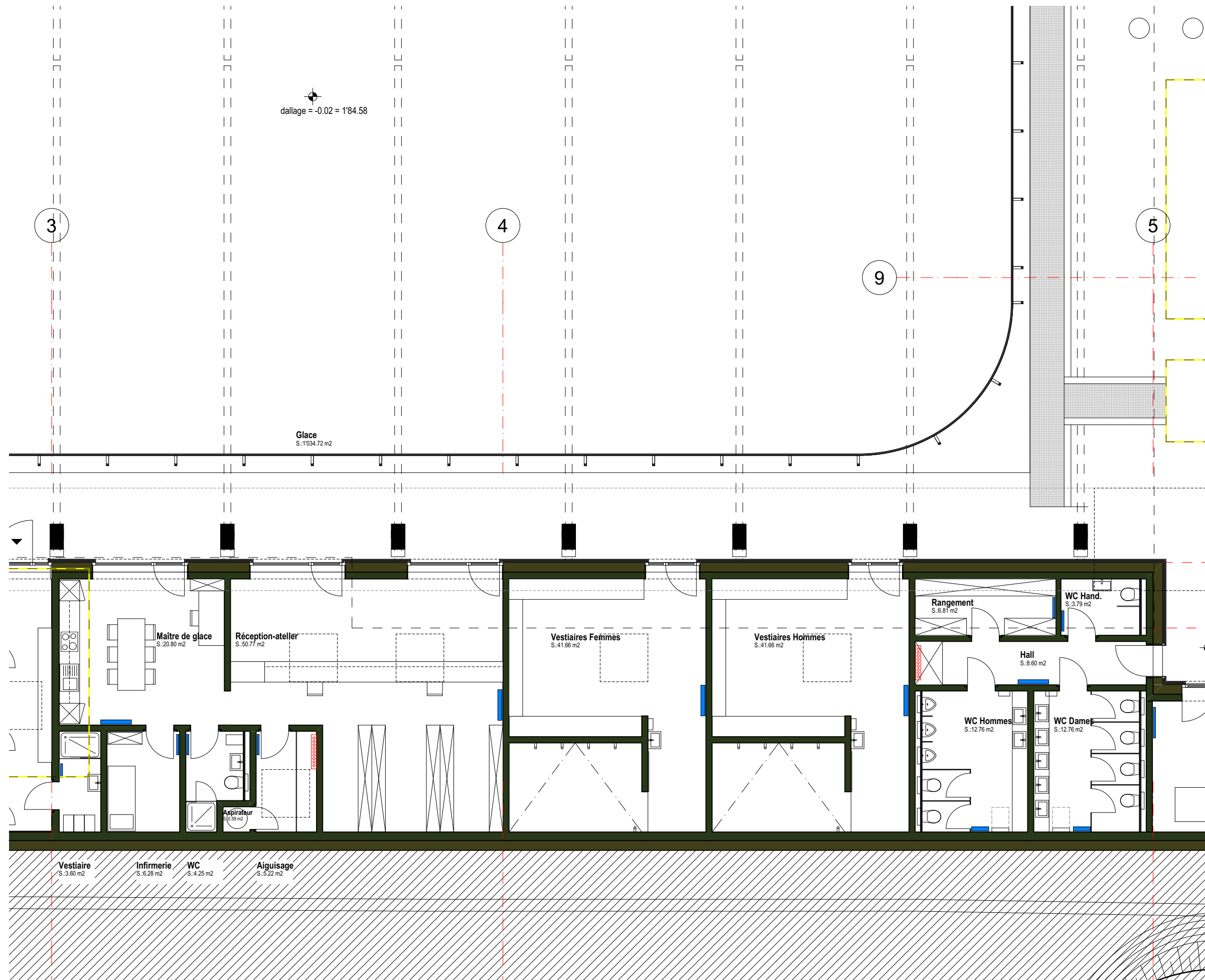


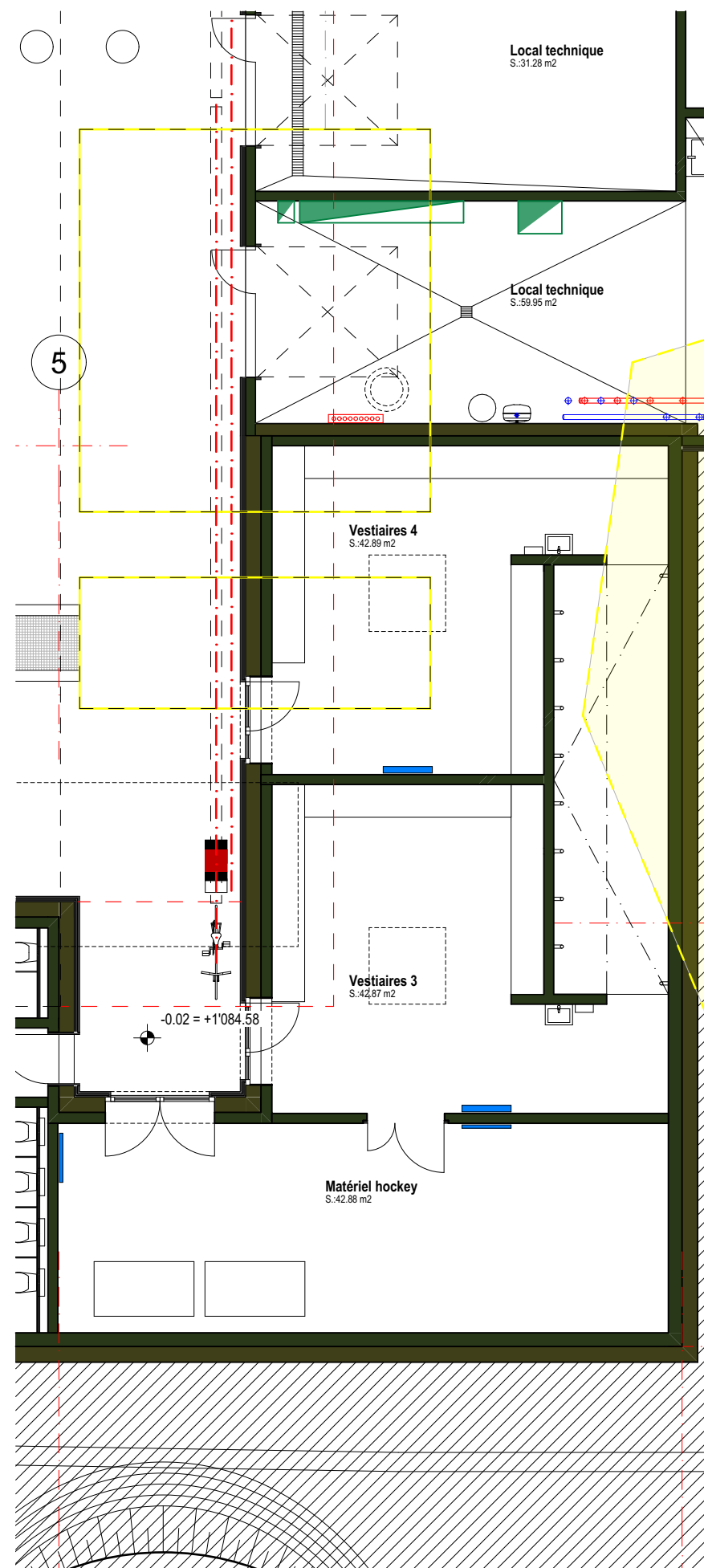


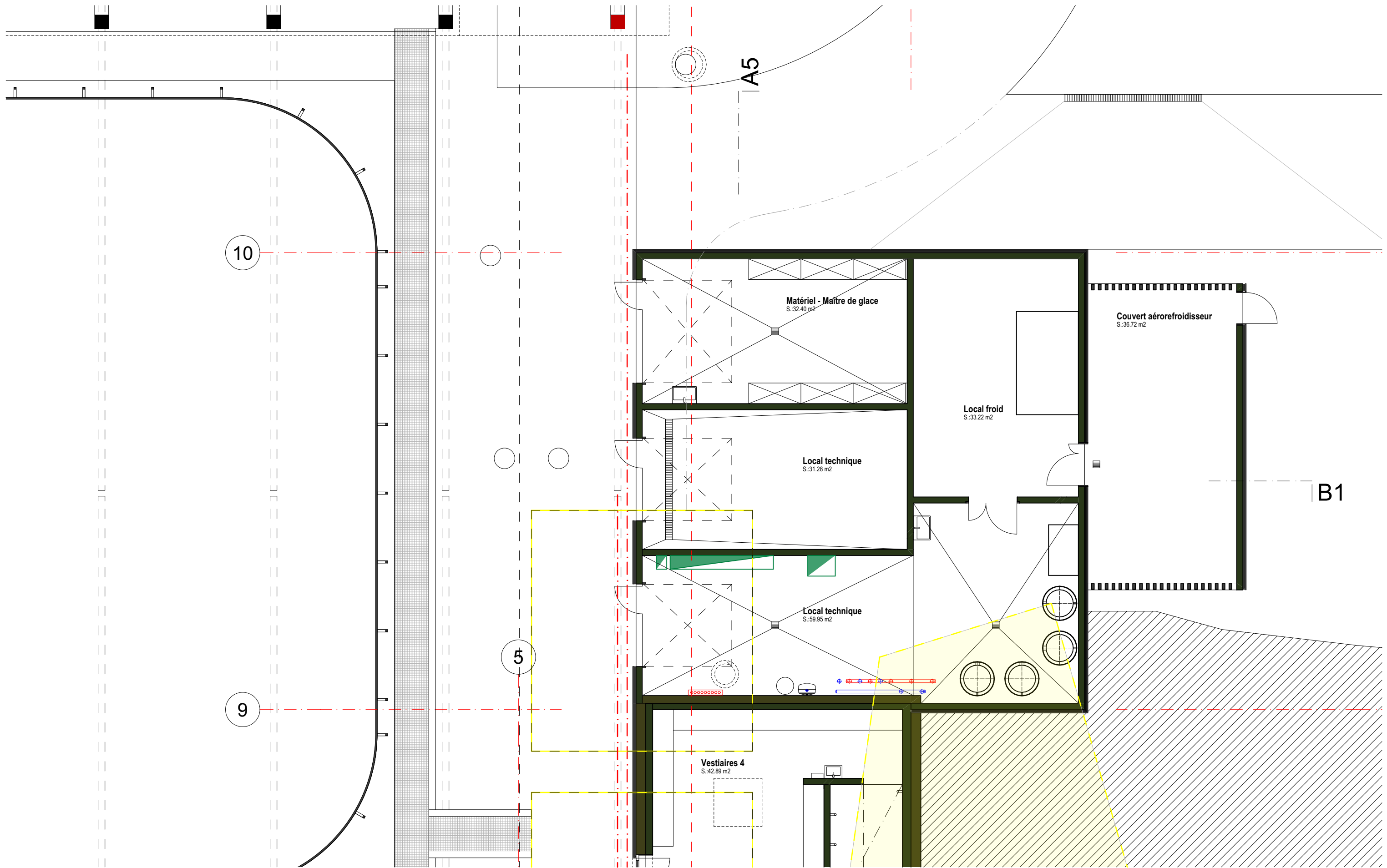


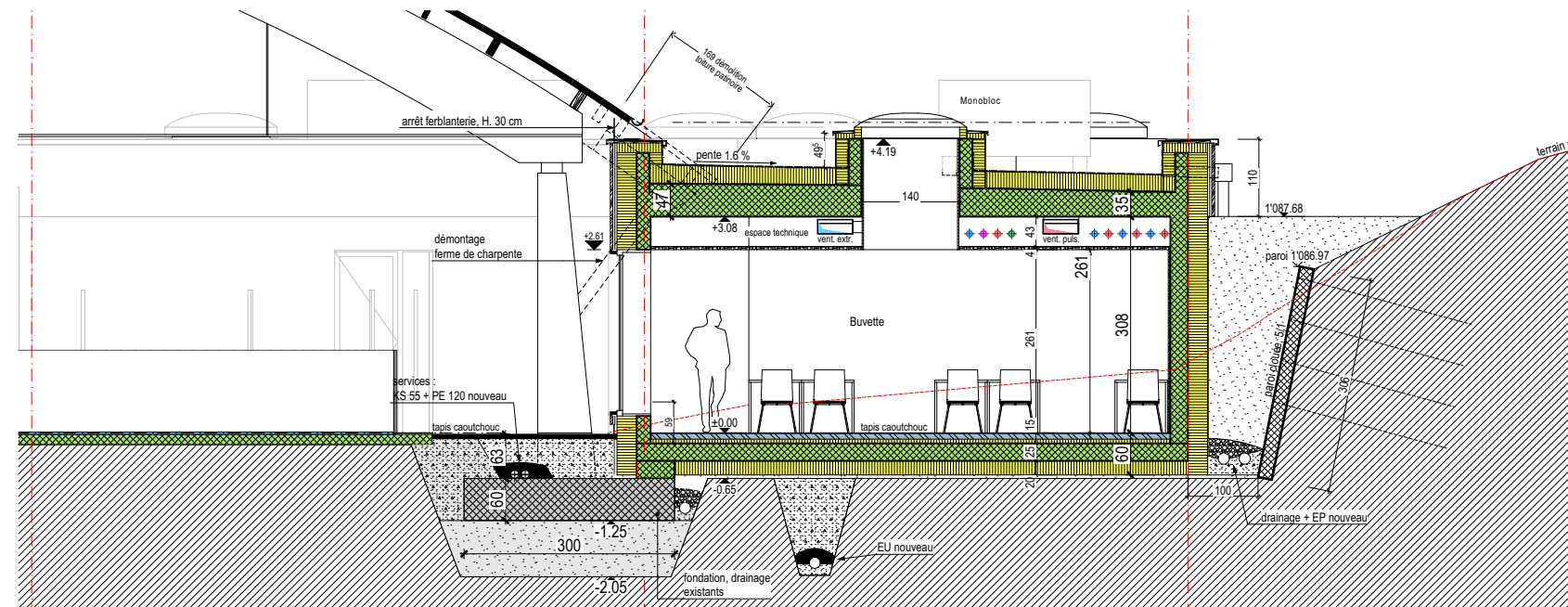




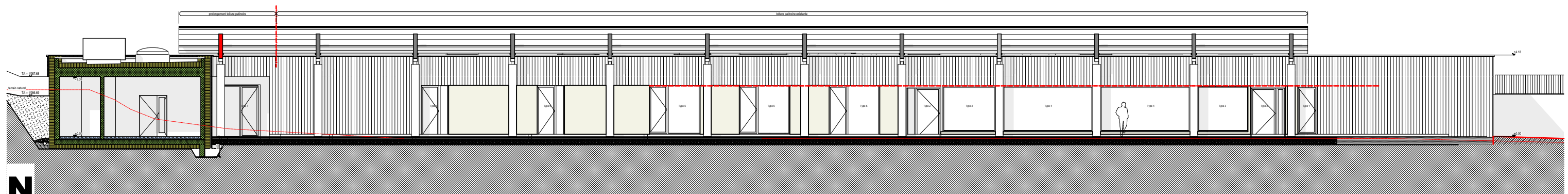




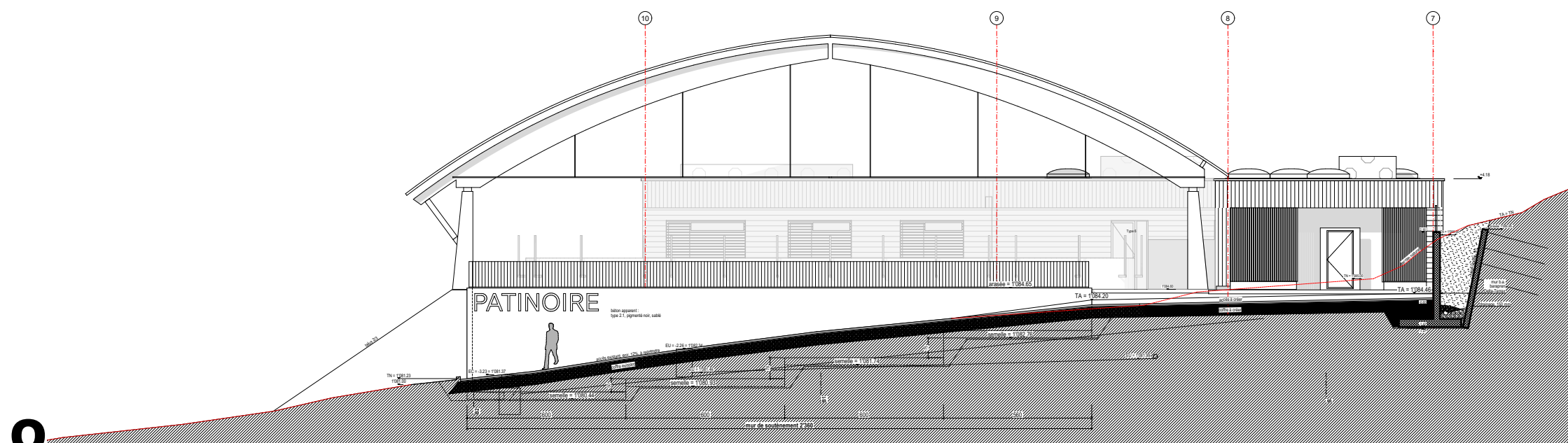




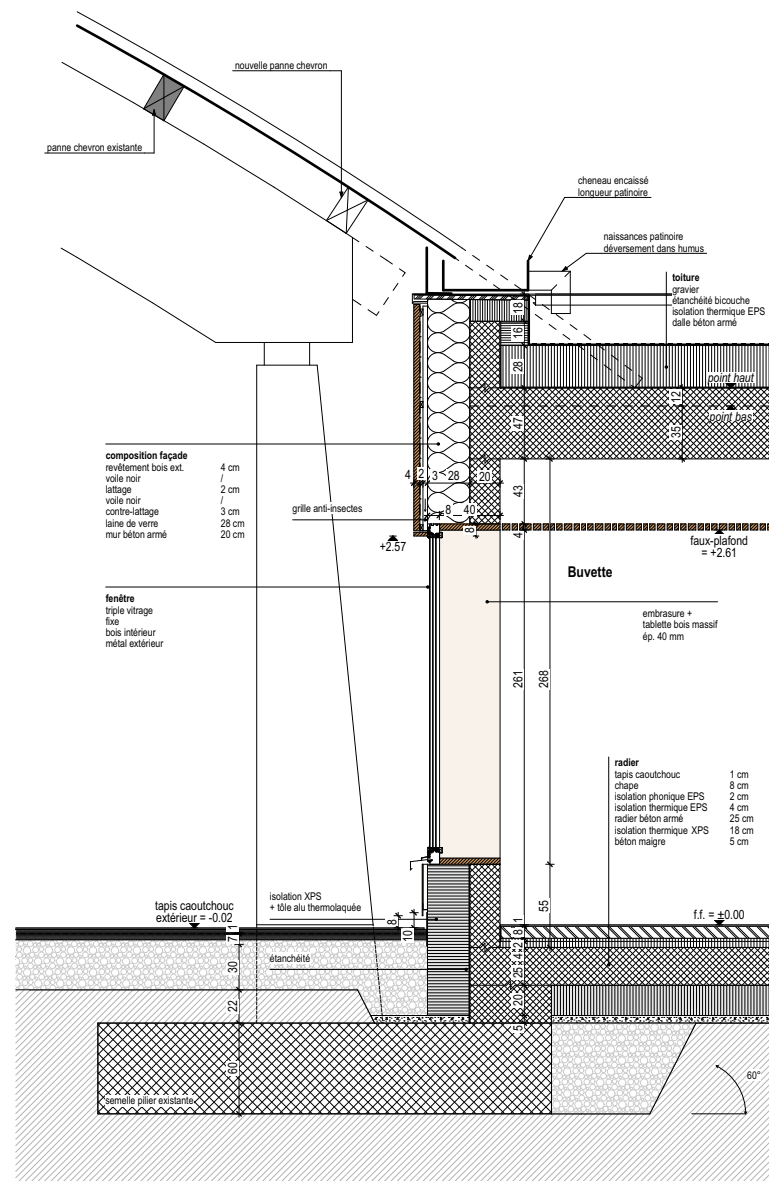
COUPE A1-A1



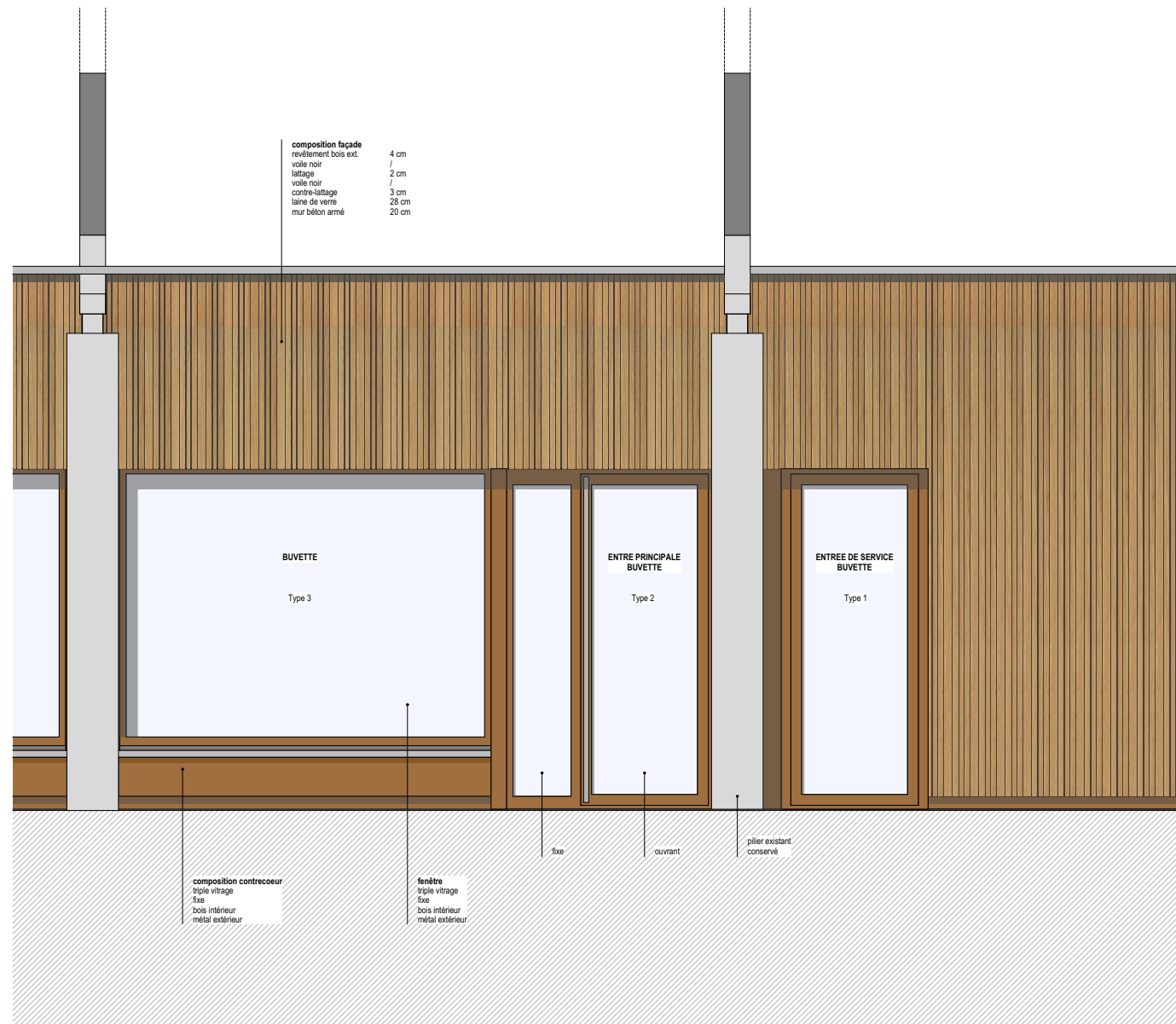
FACADE NORD



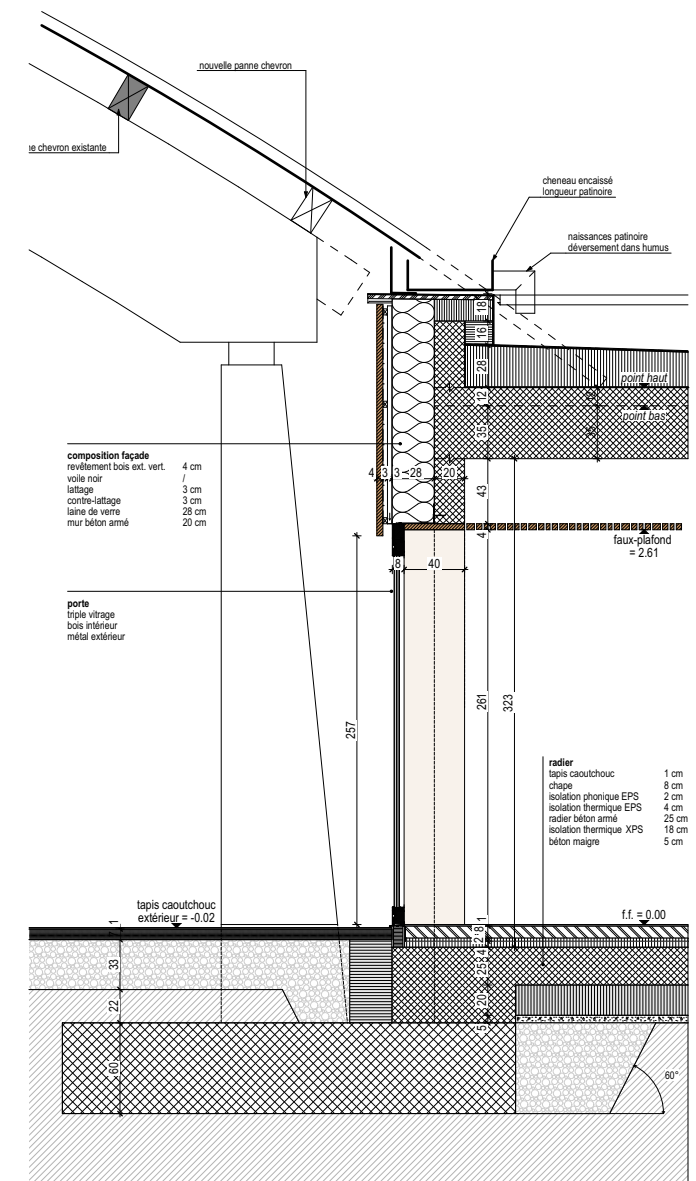
FACADE OUEST



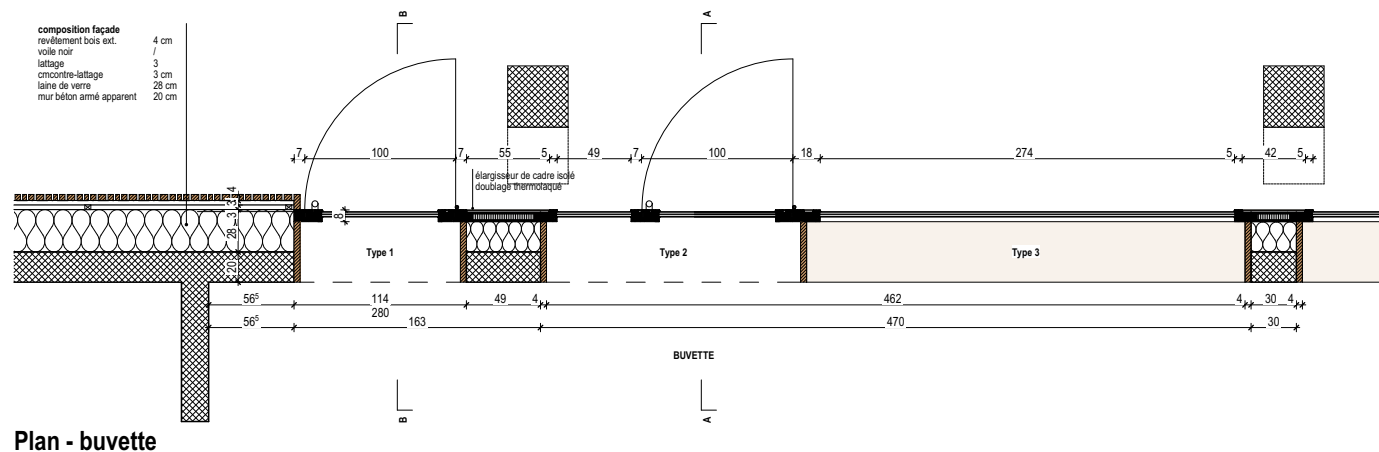
Coupe - fenêtre buvette



Elévation - buvette

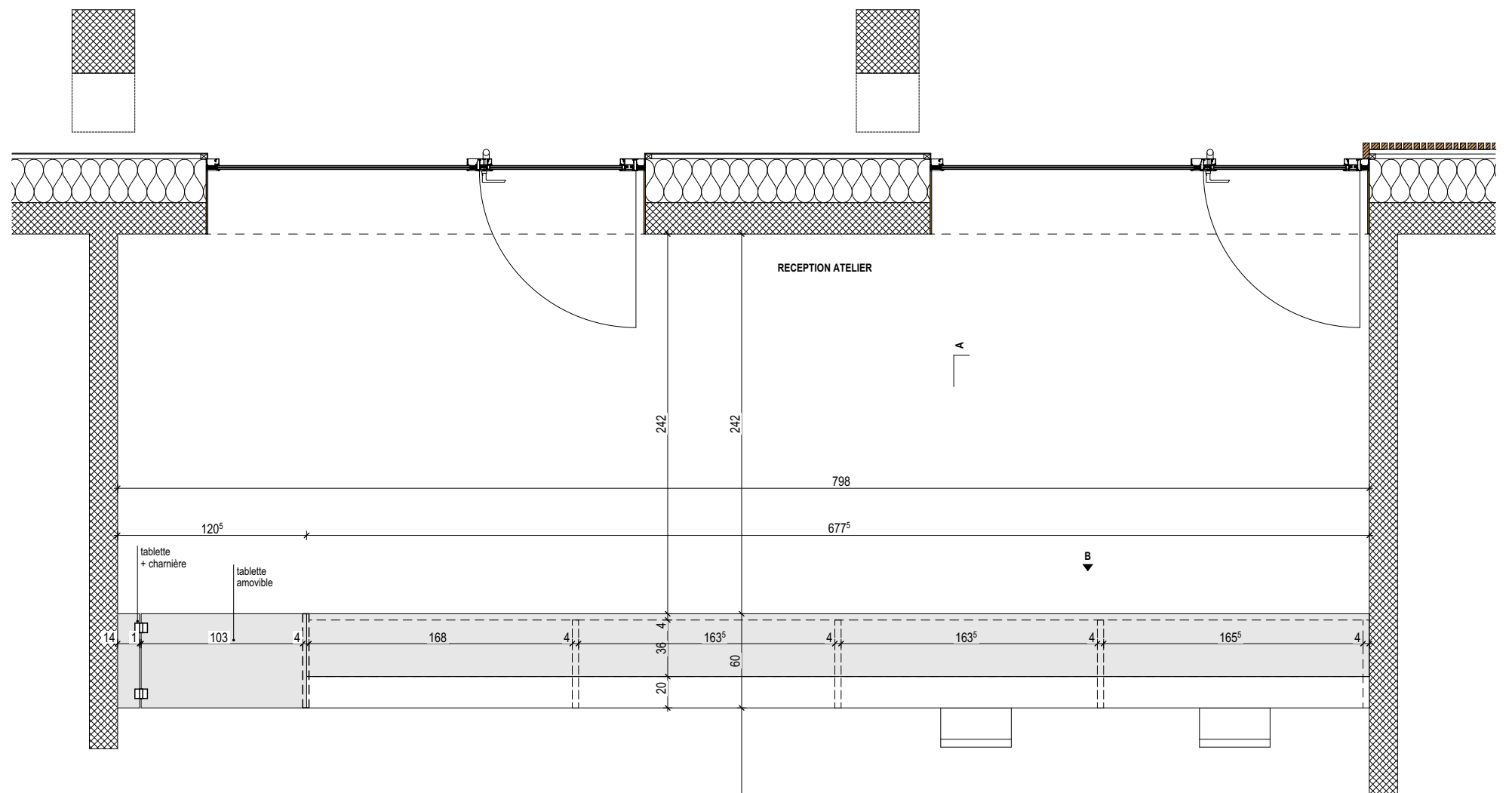


Coupe - porte entrée buvette

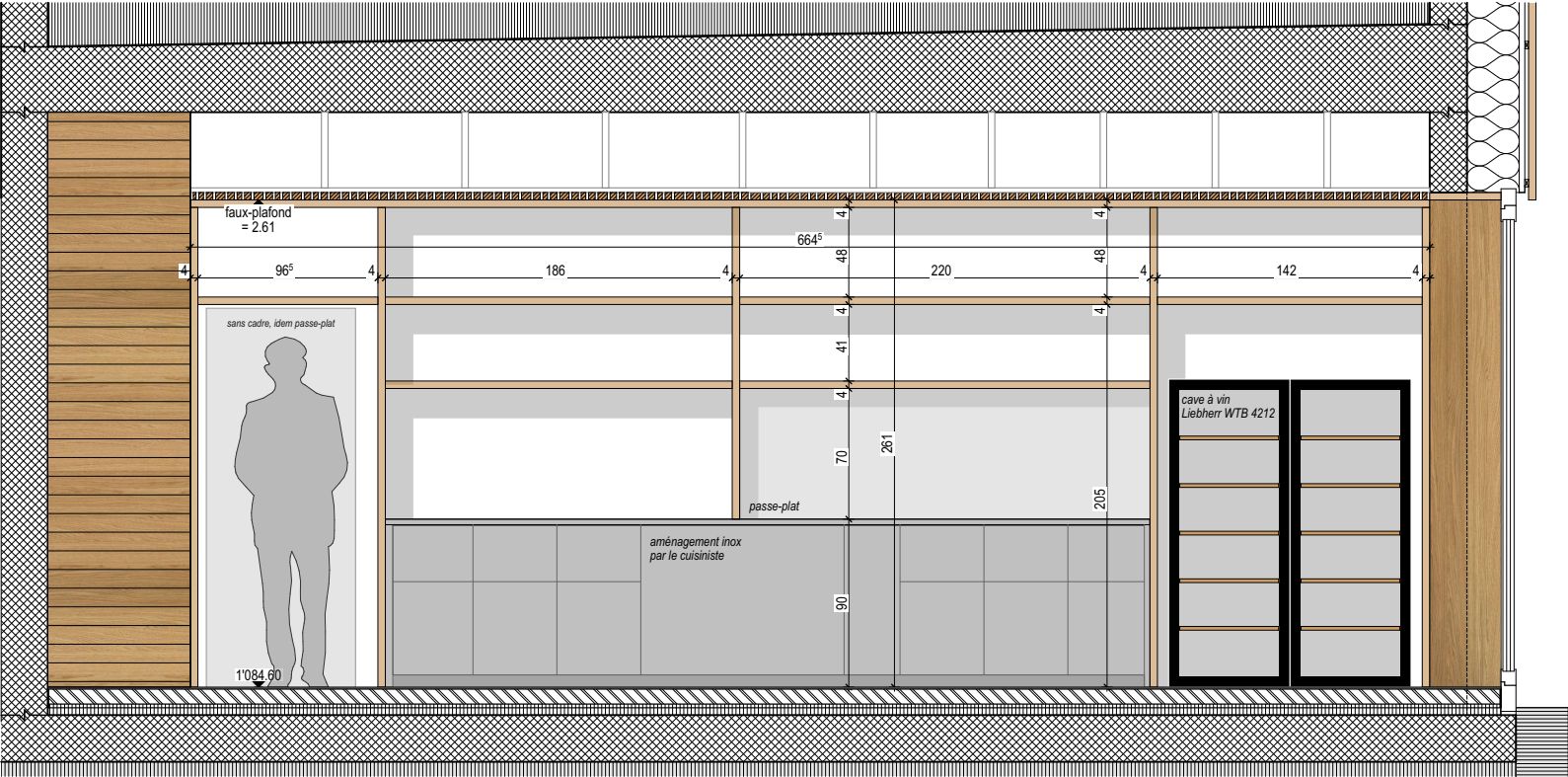


Plan - buvette

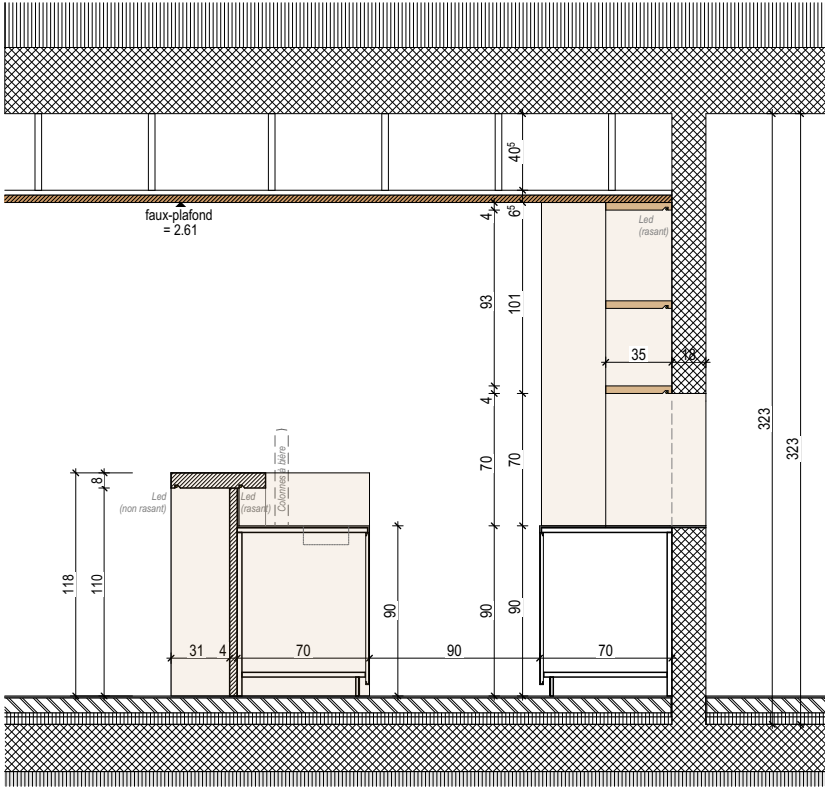




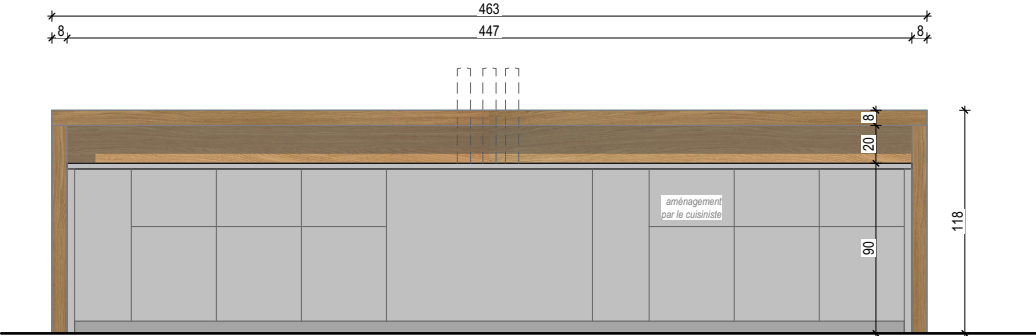
COMPTOIR LOCATION PATINS



ELEVATION A-A



COUPE ZONE SERVICES



ELEVATION BAR







		colonne 1	colonne 2
		PROVISOIRE	PROJET 2021 "Minergie P Eco" Cube SIA 416 - m3 4'130
			offres marchés public
CFC 1 TRAVAUX PREPARATOIRES		1'014.--	
canalisations pour containers			98'902.--
démolition - défrichage - canalisations réseaux enterrés			319'882.--
travaux spéciaux : paroi clouée, micropieux			
TOTAL CFC 1		1'014.--	418'784.--
CFC 2 BATIMENT			
21 Gros-œuvre			
installation de chantier supplémentaire		4'694.--	
installations électriques : lignes, tableau provisoire 600A		30'000.--	
installations sanitaires : boiler pour l'eau de la machine		3'056.--	
montant offre marchés publics : terrassement, yc 110'100.- évacuation			152'217.--
montant offre marchés publics : béton, maçonnerie, charpente, façades, CVSE			2'888'166.--
27 Aménagements intérieurs 1			
montant offre marchés publics			186'469.--
28 Aménagements intérieurs 2			
montant offre marchés publics			240'397.--
29 Honoraires			
montant offre marchés publics			299'307.--
TOTAL CFC 2		37'749.--	3'766'556.--
		chf fr/m3, CFC 2	912.--
CFC 3 EQUIPEMENT D'EXPLOITATION		(prix au m3 majoration du renchérissement + conséquence Covid 19, env. 14%)	
containers buvette 18 mois, vestiaires 13 mois		127'398.--	
production de froid avec ancien aérorefroidisseurs		59'235.--	
production de froid avec nouvelle installation			671'510.--
cuisine professionnelle			231'789.--
éclairage zone de glace + sono			68'532.--
TOTAL CFC 3		186'633.--	971'830.--
CFC 4 AMENAGEMENTS EXT.			
montant offre marchés publics, réfections des accès, stockage neige			126'858.--
mur de soutènement, 43 ml, terrassement + béton			63'000.--
TOTAL CFC 4			189'858.--
CFC 5 FRAIS SECONDAIRES			
taxes + montant offre marchés publics			196'948.--
réserve et imprévus		4'604.--	221'025.--
TOTAL CFC 5		4'604.--	417'973.--
CFC 9 AMEUBLEMENT DECORATION			
bancs vestiaires, paterres, séchage patins, filets pignons toiture			200'000.--
TOTAL CFC 9			200'000.--
MONTANT TOTAL CFC 1-9		230'000.--	5'965'000.--
MONTANT GLOBAL CONSTRUCTION CFC 1-9 + PROVISOIRE			6'195'000.--

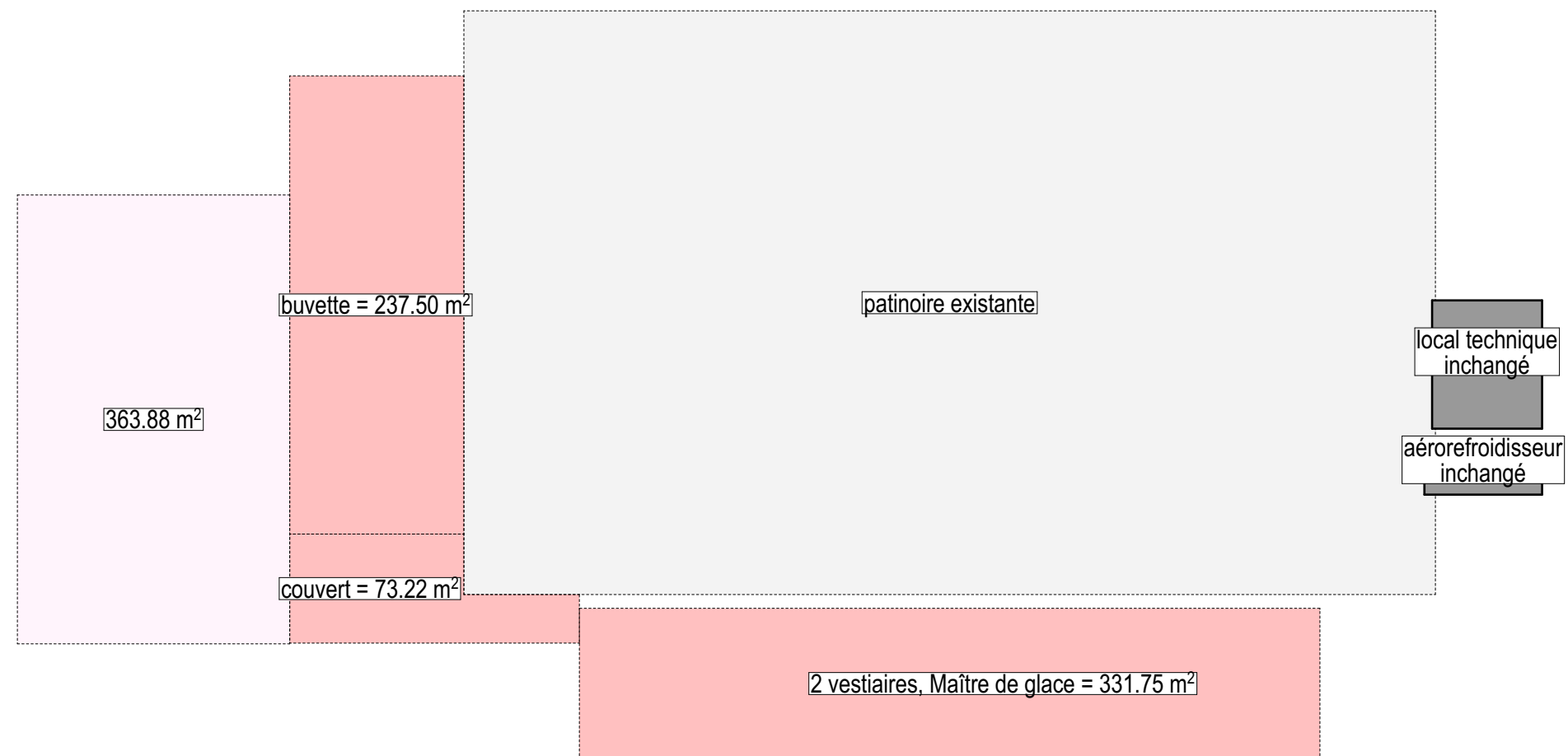
colonne 3	
PROJET 2014	
standard norme SIA 380/1	
Cube SIA 416 - m3	
2'610	
TOTAL CFC1	
35'000.--	
TOTAL CFC2	
2'150'000.--	
chf/m3, CFC 2	
824.--	
TOTAL CFC3	
82'400.--	
TOTAL CFC4	
85'000.--	
TOTAL CFC 5	
62'000.--	
TOTAL CFC 9	
100'600.--	
Total budget 2014	
2'515'824.--	

colonne 4	
DIFFERENCE PROJET 2014 / 2021	
majoration cube	
1'520	
Montants travaux complémentaires	
démolition, défrichage	
30'000.--	
micro-pieux + paroi clouée	
319'882.--	
CFC 1	349'882.--
terrassement complémentaire	
90'000.--	
travée patinoire	
87'872.--	
+ 1'520 m3 à 912.-	
1'386'240.--	
CFC2	1'564'112.--
système froid	
671'510.--	
cuisine professionnelle	
150'000.--	
éclairage glace	
68'532.--	
CFC 3	890'042.--
stockage neige + accès Est	
35'000.--	
mur soutènement	
63'000.--	
CFC 4	98'000.--
taxes raccord. CAD	
115'837.--	
réserve et imprévus	
218'000.--	
CFC 5	333'837.--
filets	
180'000.--	
CFC 9	180'000.--
installations provisoires	
230'000.--	
Total compléments 2014 / 2021	
3'645'873.--	

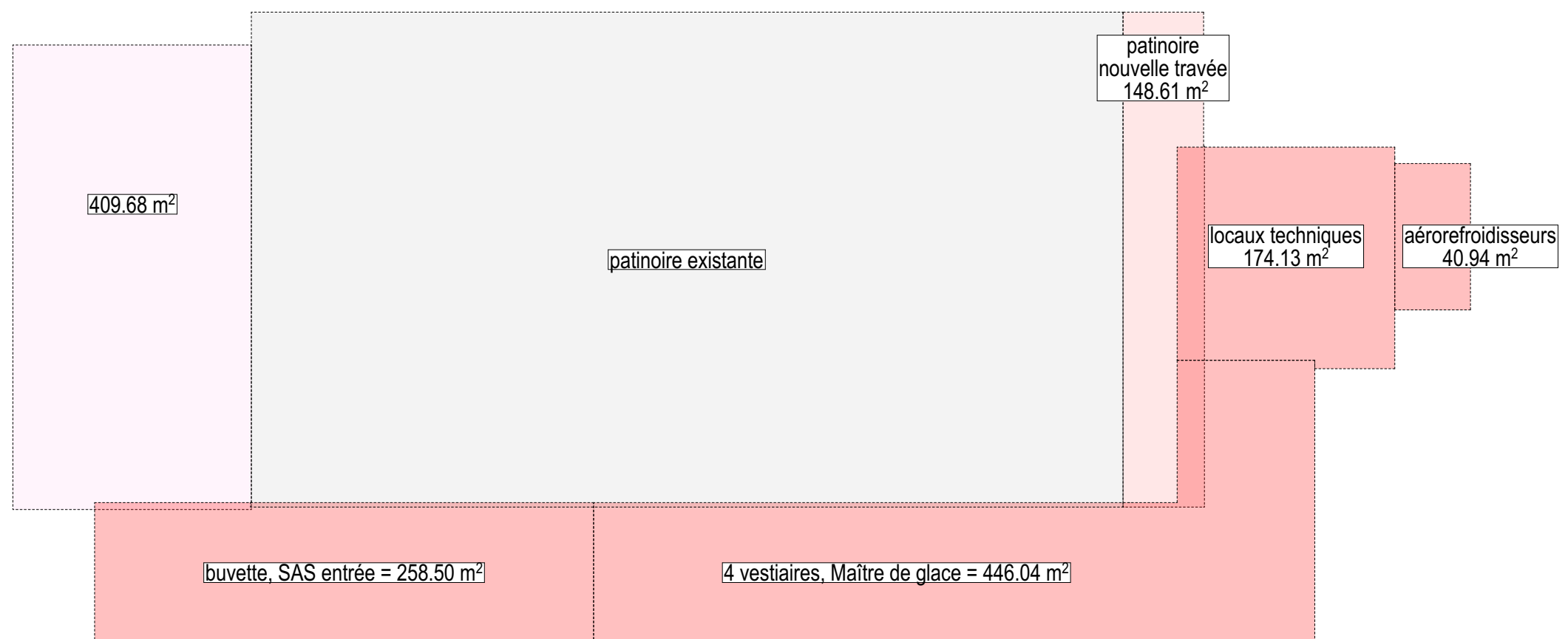
colonne 5	
Budget buvette	
CFC 2 - 1230 m3	1'030'560.00
provisoire	127'398.00
Total	1'157'958.00

Budget vestiaire hockey	
CFC 2 - 730 m3	665'760.00
Total	665'760.00

Budget locaux techniques	
CFC 2 - 705 m3	642'960.00
terrassement, défrich.	120'000.00
travaux spéciaux	319'882.00
Total	1'082'842.00



SURFACE SELON PROJET 2014



SURFACES SELON PROJET 2021

ANALYSE MULTICRITÈRES

ANNEXE V²

Tableau final d'évaluation et récapitulatif des notes

ENTITÉ PUBLIQUE :	Commune de Châtel-St-Denis	TYPE DE MARCHÉ :	Marché de travaux de construction
TYPE DE PROCÉDURE :	Procédure ouverte	ETAPE D'ÉVALUATION :	
OBJET/PROJET :	Démolition et reconstruction de la buvette, des vestiaires et des locaux techniques pour la patinoire		

CRITÈRES (IDEM PUBLICATION ET DOSSIERS)		POIDS	
1	MONTANT DE L'OFFRE (TTC)	40	%
2	QUALITÉS TECHNIQUES DE L'OFFRE	25	%
3	REFERENCES	20	%
4	ORGANISATION DU SOUSMISSIONNAIRE	10	%
5	DEVELOPPEMENT DURABLE	5	%
Total :		100%	

EVALUATION PAR : DEPUIS LE : VALIDÉE PAR : EN DATE DU :

SOUSSIONNAIRE N°	NOM DU SOUSMISSIONNAIRE (IDEM DOSSIER)	MONTANT DE L'OFFRE APRÈS VÉRIFICATION TTC	CRITÈRE N°1			CRITÈRE N°2			CRITÈRE N°3			CRITÈRE N°4			CRITÈRE N°5			TOTAL DES POINTS	CLASSEMENT
			Note attribuée (0 à 5)	Pondération du critère	Nombre de points (note x pondération)	Note attribuée (0 à 5)	Pondération du critère	Nombre de points (note x pondération)	Note attribuée (0 à 5)	Pondération du critère	Nombre de points (note x pondération)	Note attribuée (0 à 5)	Pondération du critère	Nombre de points (note x pondération)	Note attribuée (0 à 5)	Pondération du critère	Nombre de points (note x pondération)		
1		SFr. 4'759'746.42	5.00	40	200.00	4.90	25	122.50	4.50	20	90.00	4.80	10	48.00	5.00	5	25.00	485.50	1
2		SFr. 4'960'410.00	4.60	40	184.15	5.00	25	125.00	4.95	20	99.00	4.90	10	49.00	5.00	5	25.00	482.15	2
3		SFr. 5'000'000.00	4.53	40	181.24	4.90	25	122.50	4.80	20	96.00	4.80	10	48.00	4.00	5	20.00	467.74	3
4		SFr. 5'050'000.00	4.44	40	177.67	4.95	25	123.75	4.60	20	92.00	4.90	10	49.00	3.00	5	15.00	457.42	5
5		SFr. 5'277'300.00	4.07	40	162.69	4.80	25	120.00	5.00	20	100.00	5.00	10	50.00	5.00	5	25.00	457.69	4
6				40			25			20			10			5			
7				40			25			20			10			5			
8				40			25			20			10			5			
9				40			25			20			10			5			
10				40			25			20			10			5			
11				40			25			20			10			5			
12				40			25			20			10			5			
13				40			25			20			10			5			
14				40			25			20			10			5			
15				40			25			20			10			5			

Châtel-St-Denis, le 02.11.2021