

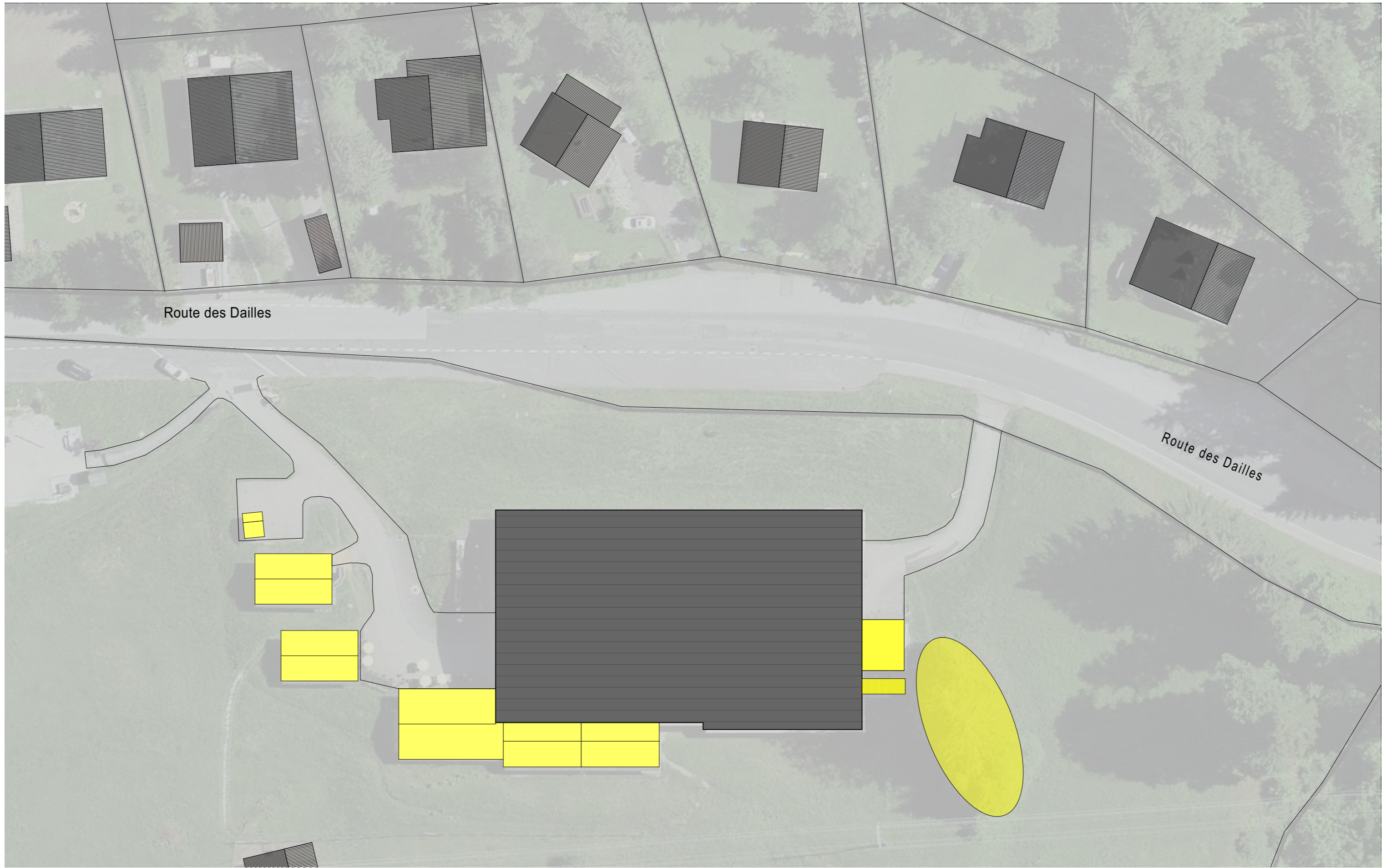


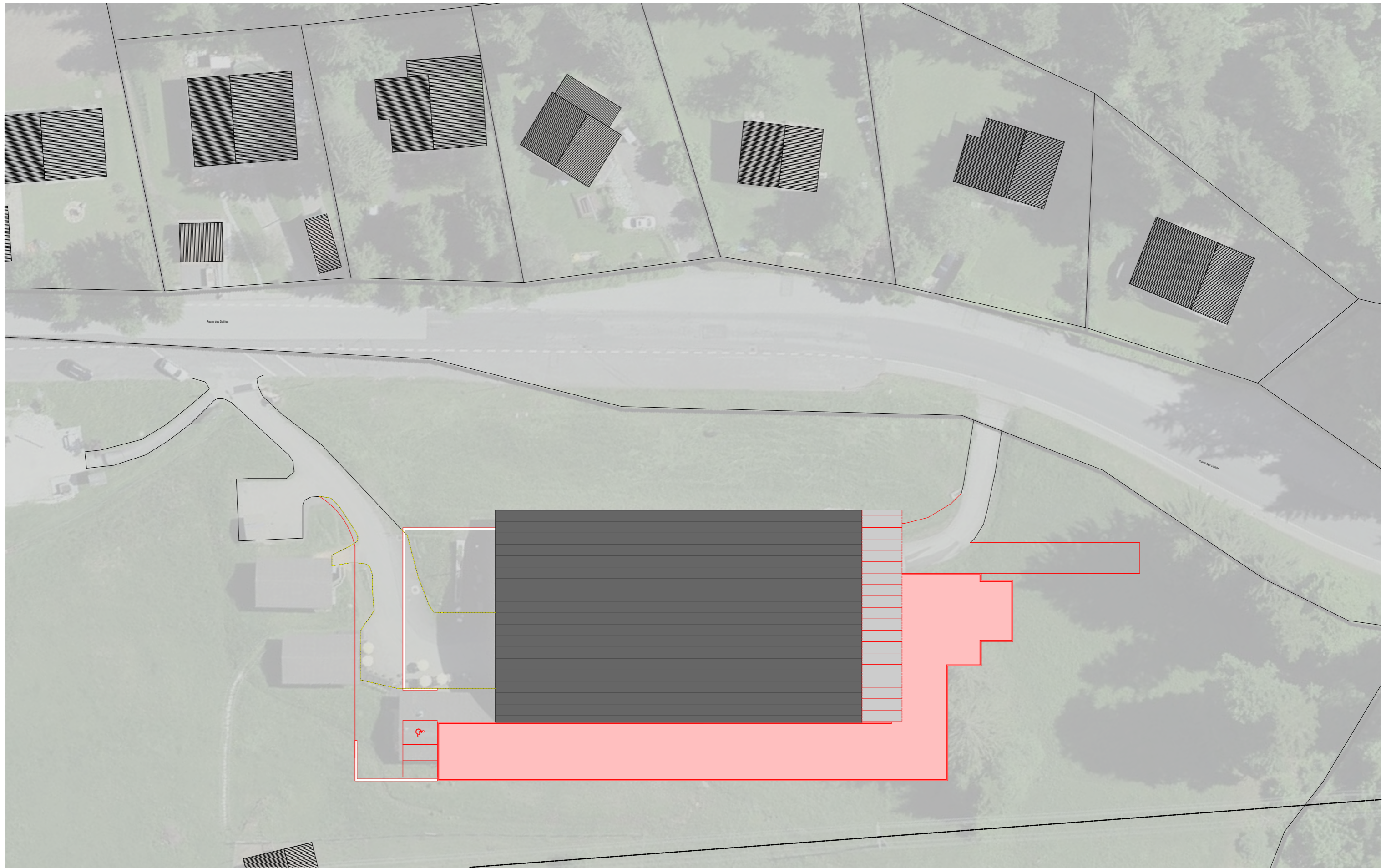
Commune de Châtel-St-Denis - Les Paccots

TRANSFORMATIONS DU SITE DE LA PATINOIRE

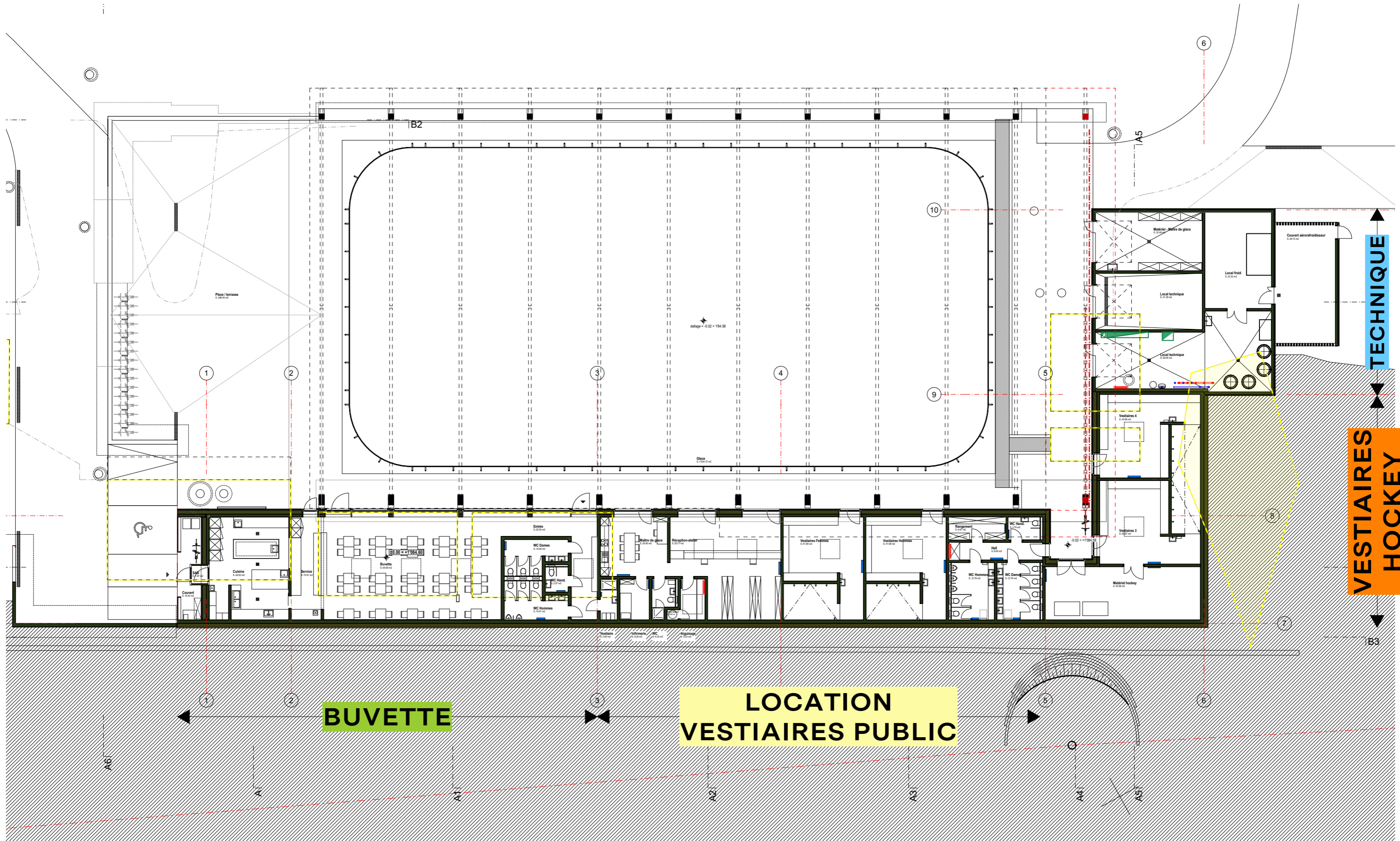
DEMOLITION, TRANSFORMATIONS DE LA PATINOIRE ET DE LA BUVETTE
TRANSFORMATION DES LOCAUX TECHNIQUES
ASSAINISSEMENT DES INSTALLATIONS DE PRODUCTION DE LA GLACE









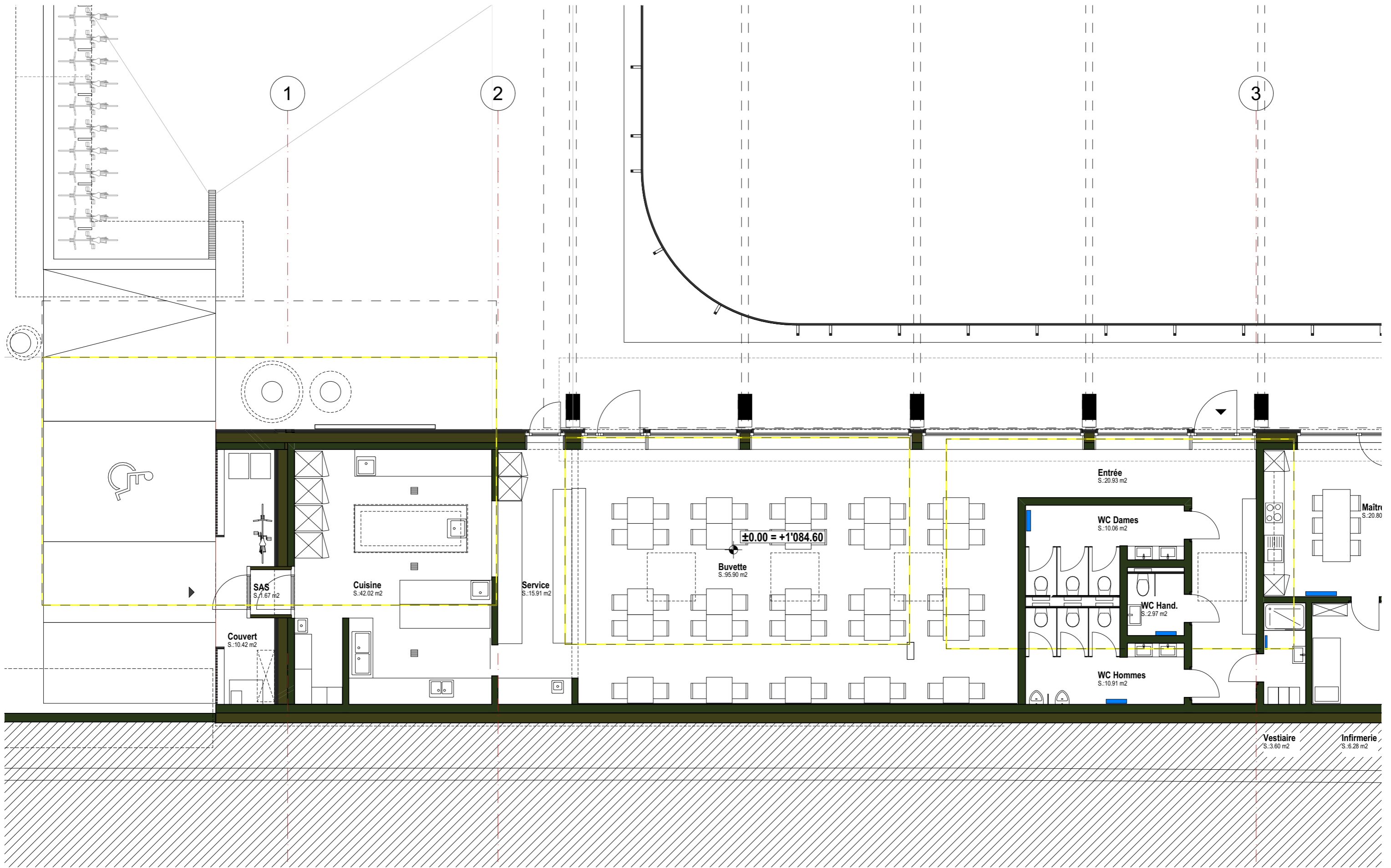


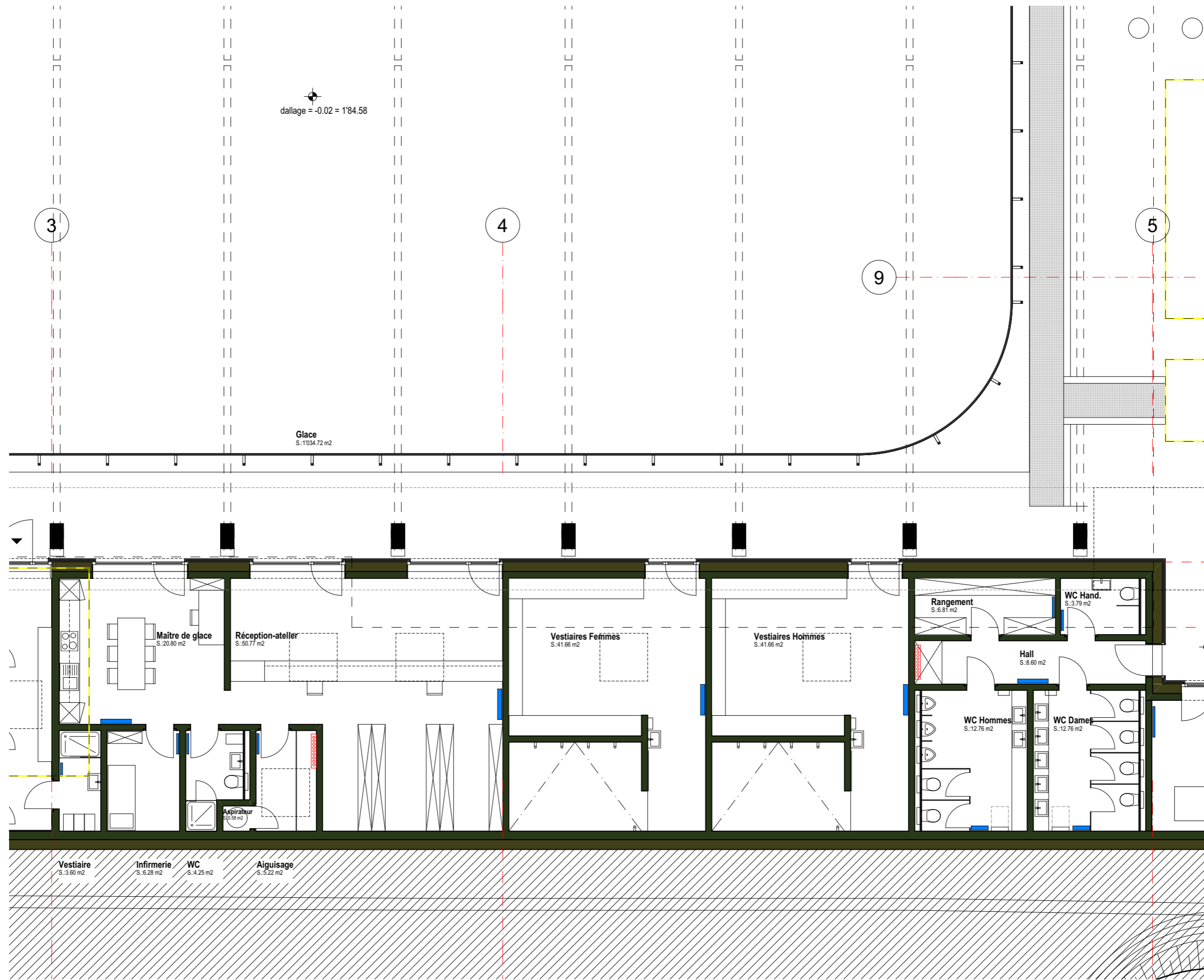
BUVETTE

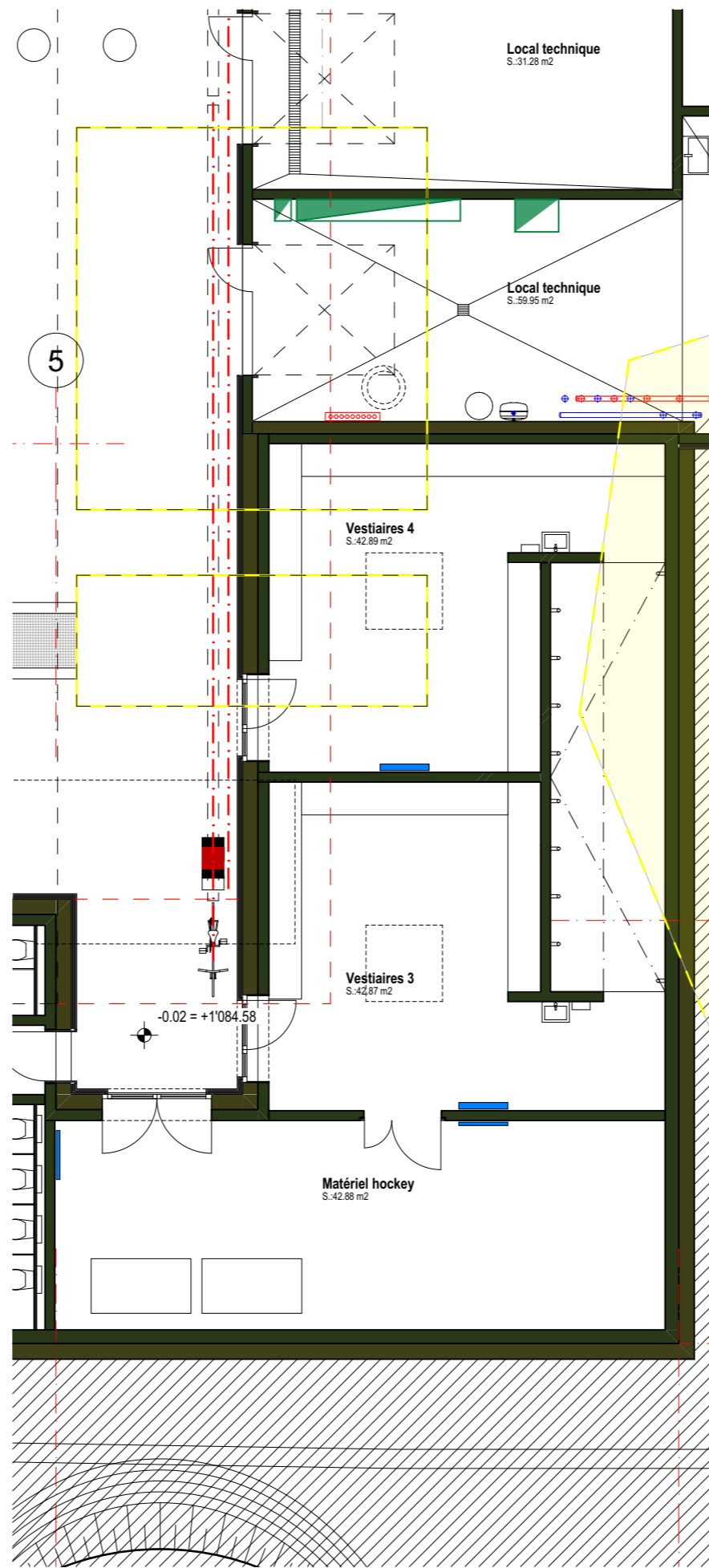
LOCATION VESTIAIRES PUBLIC

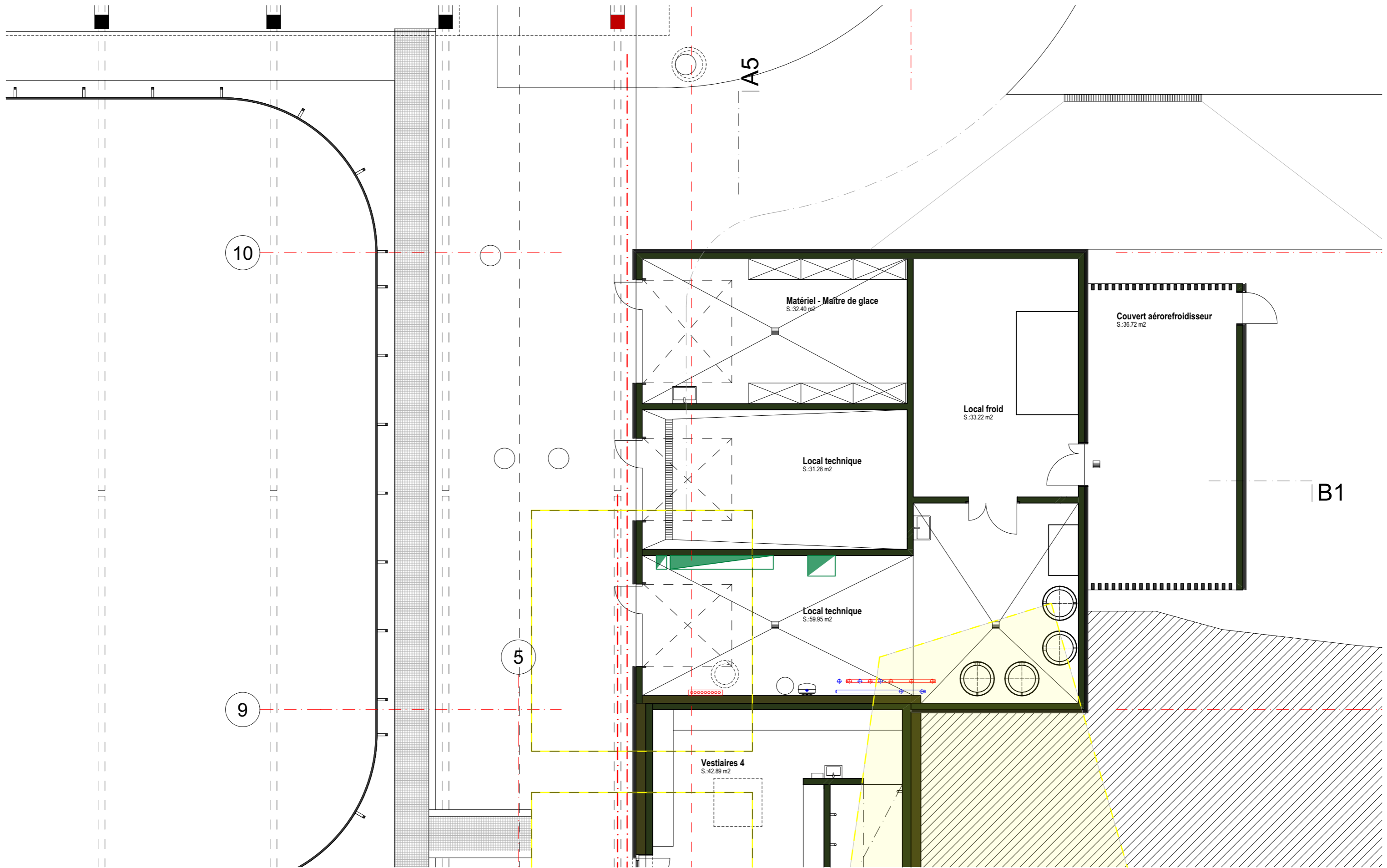
VESTIAIRES HOCKEY

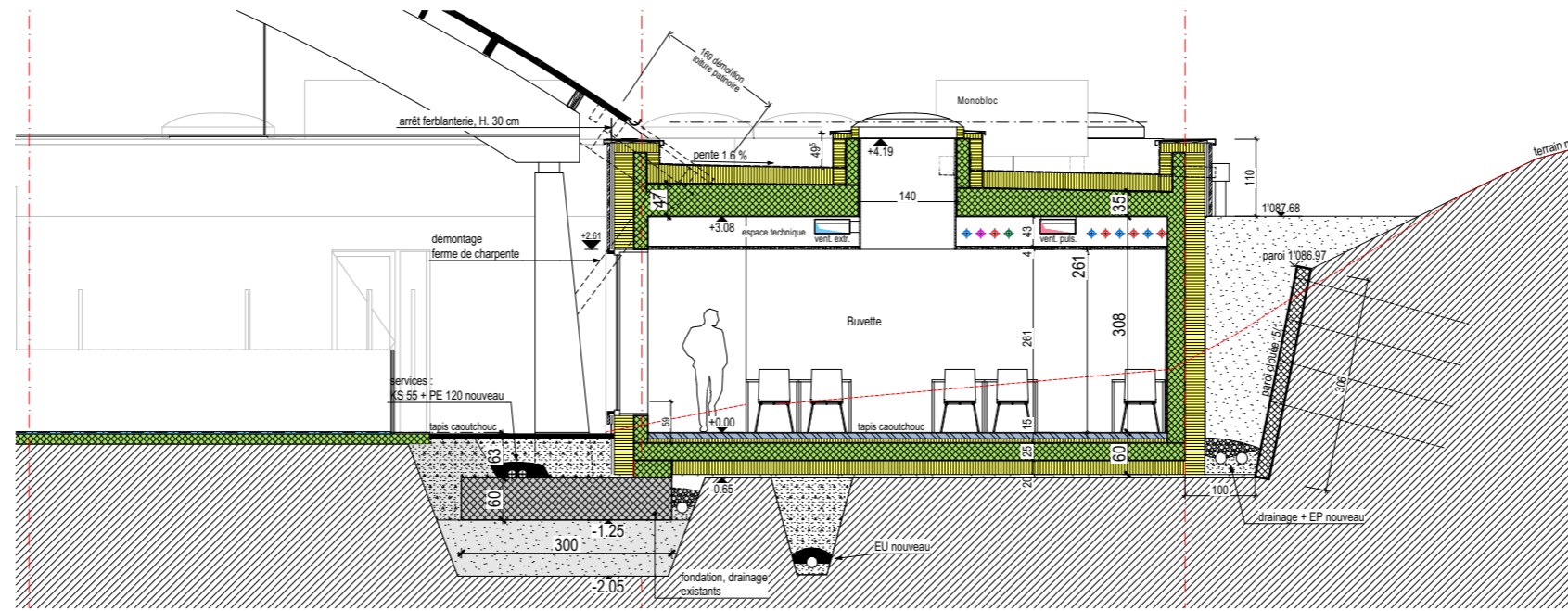
TECHNIQUE



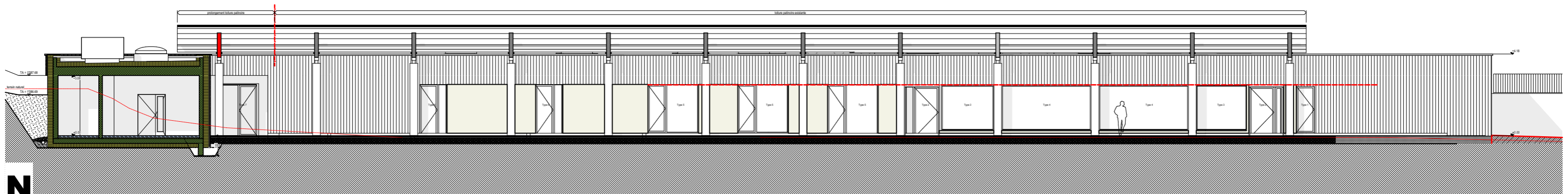




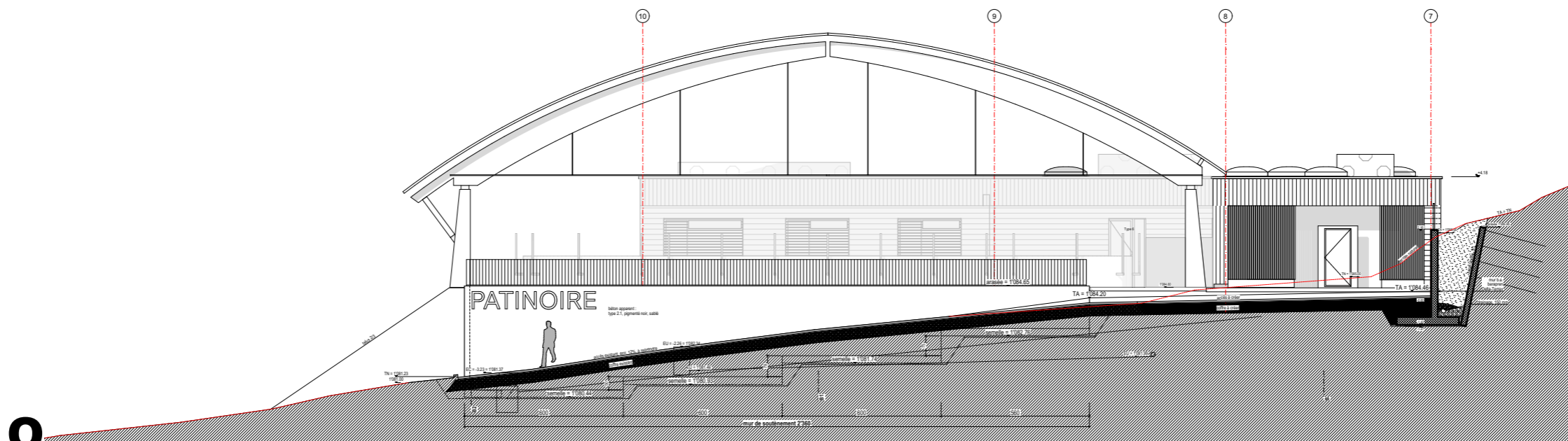




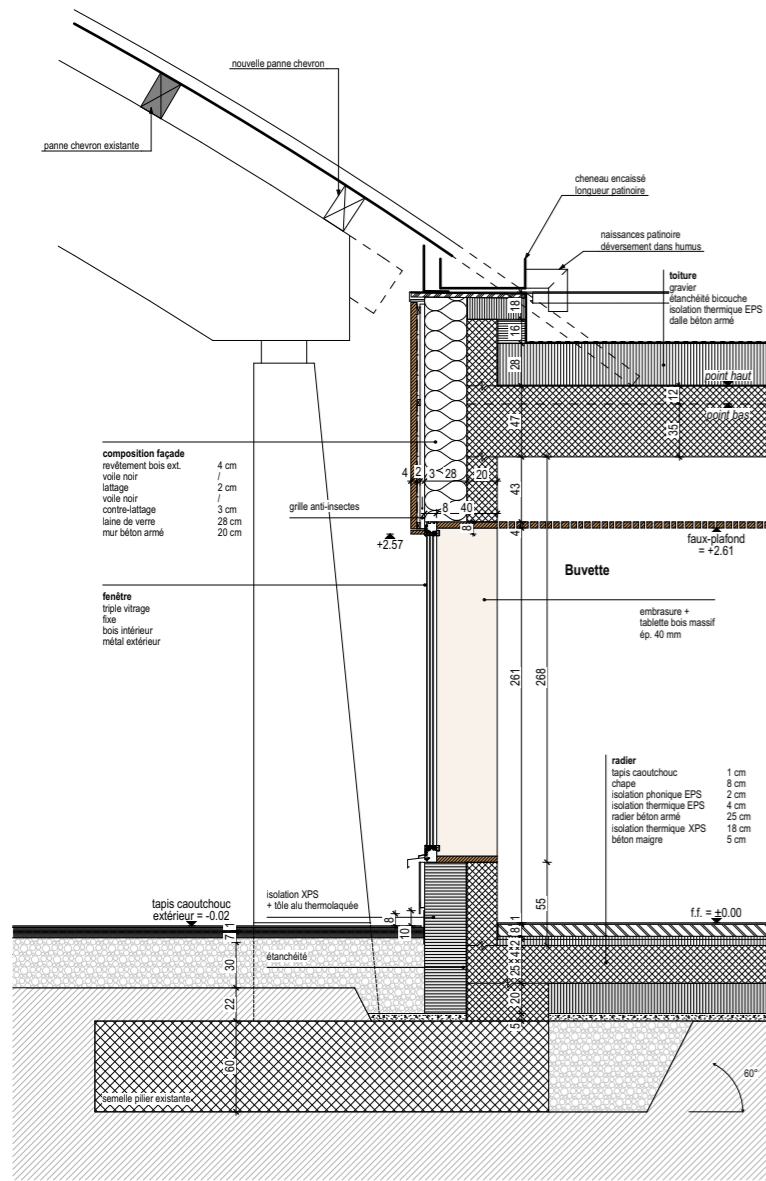
COUPE A1-A1



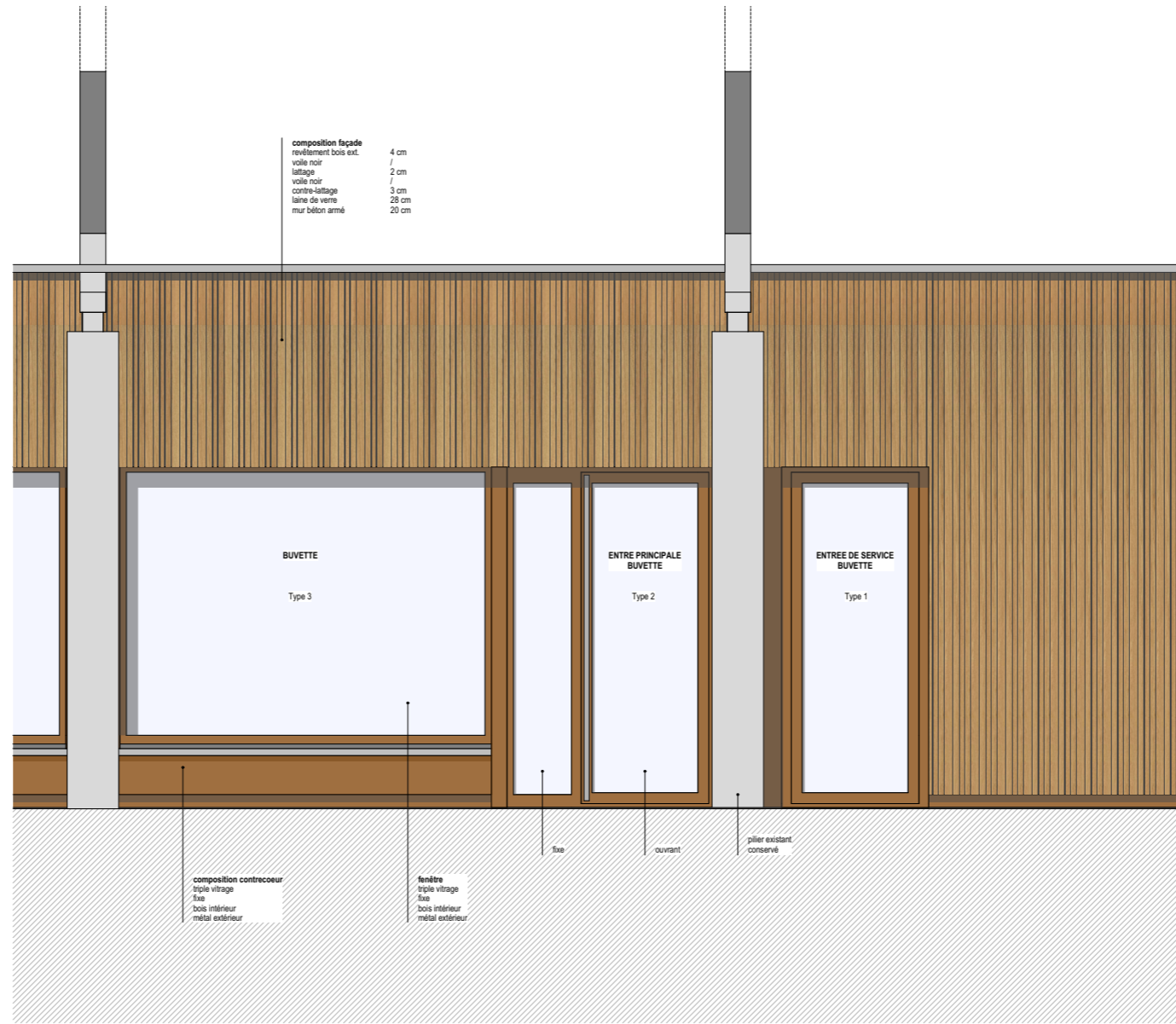
FACADE NORD



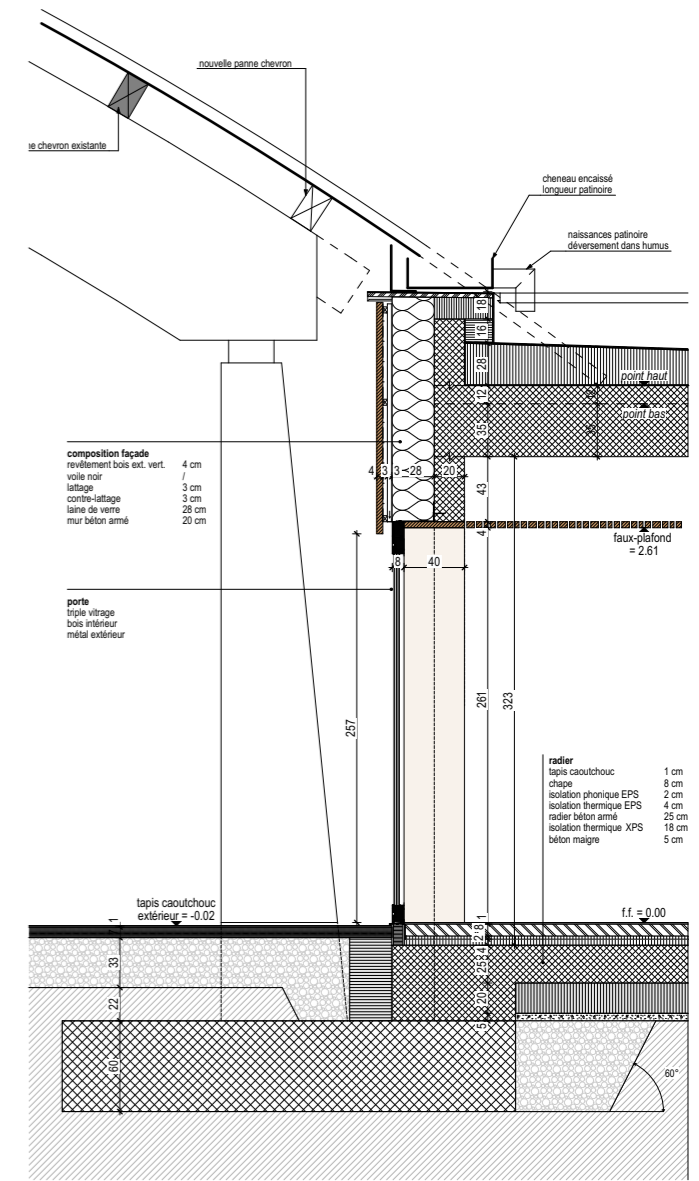
FACADE OUEST



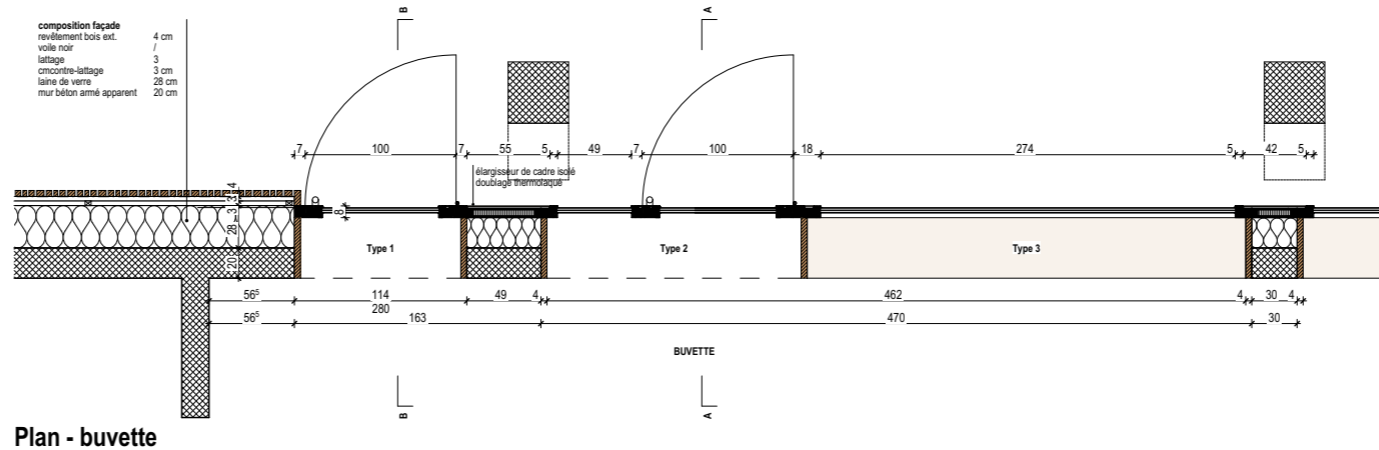
Coupe - fenêtre buvette



Elevation - buvette

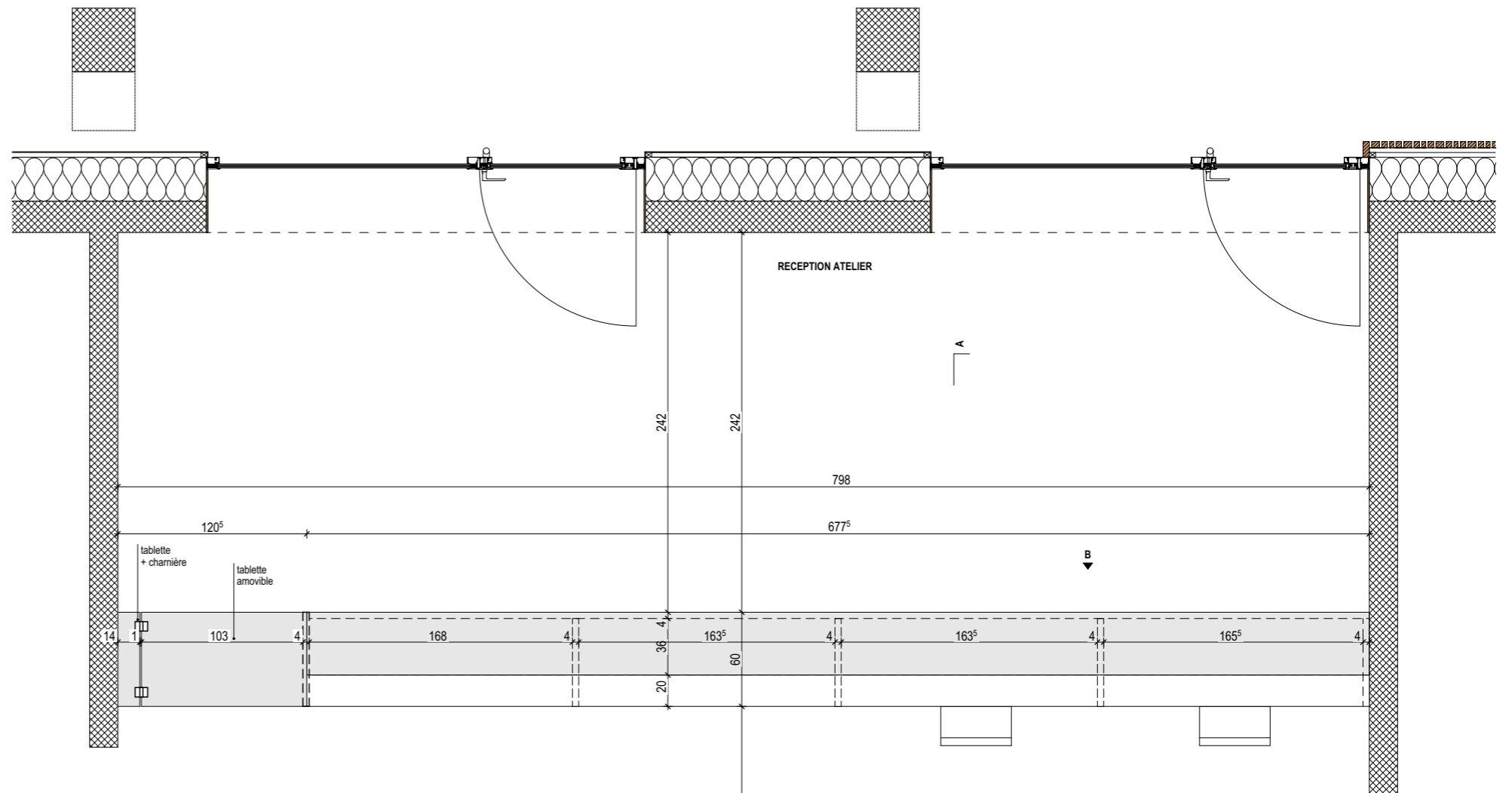
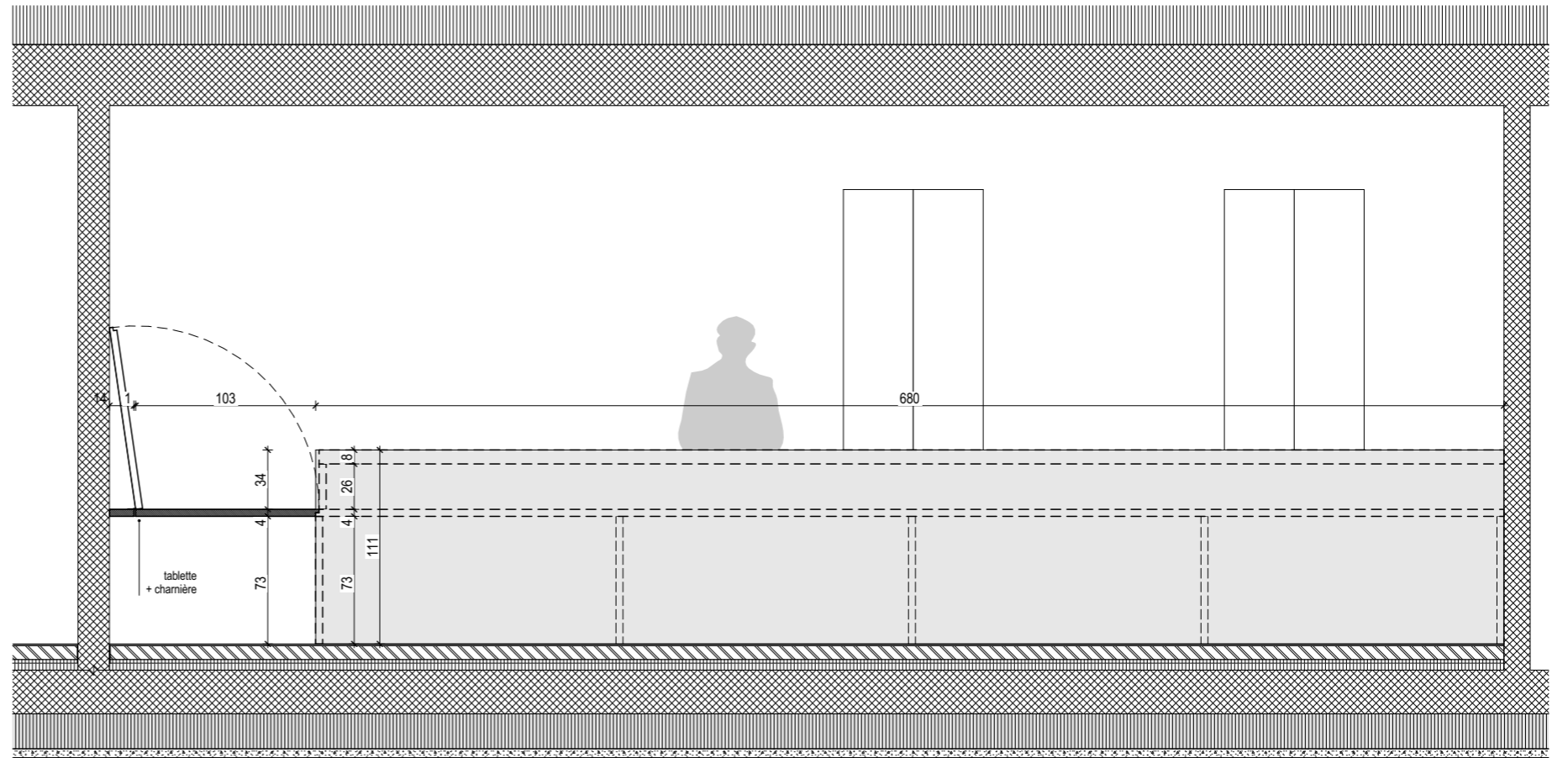
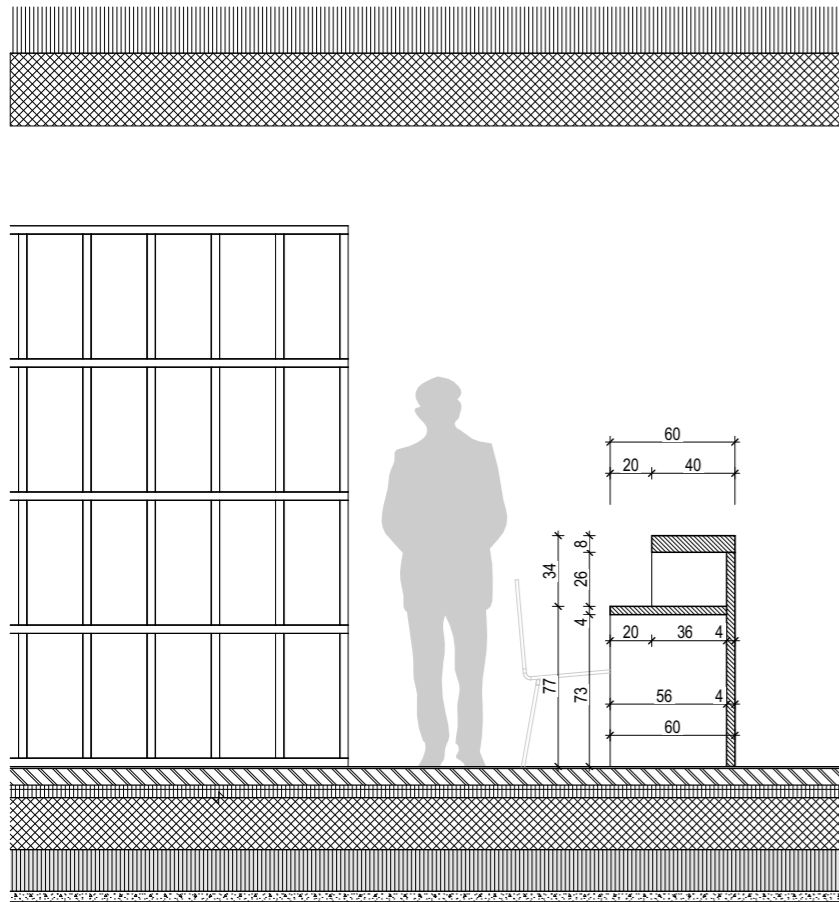


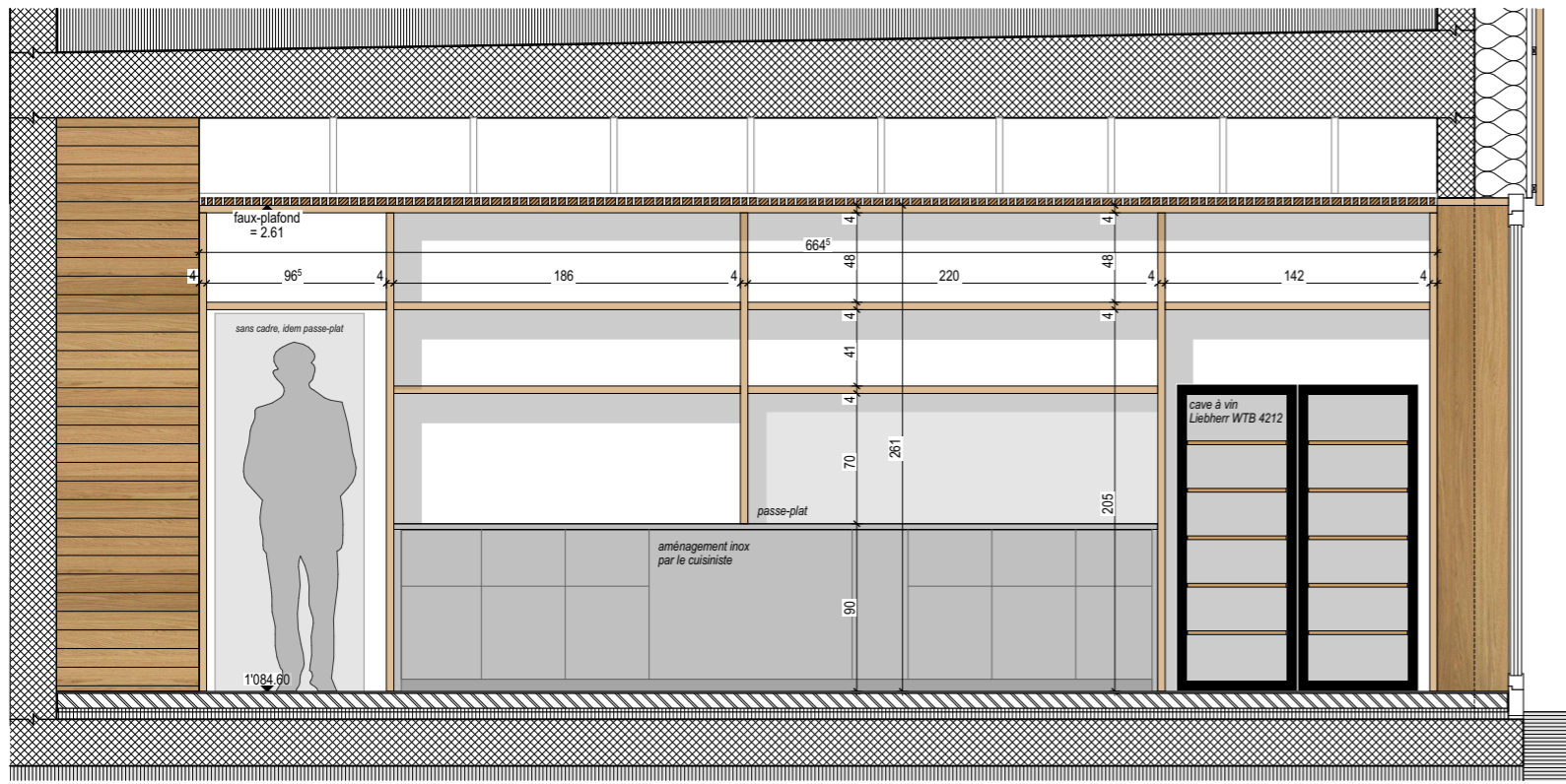
Coupe - porte entrée buvette



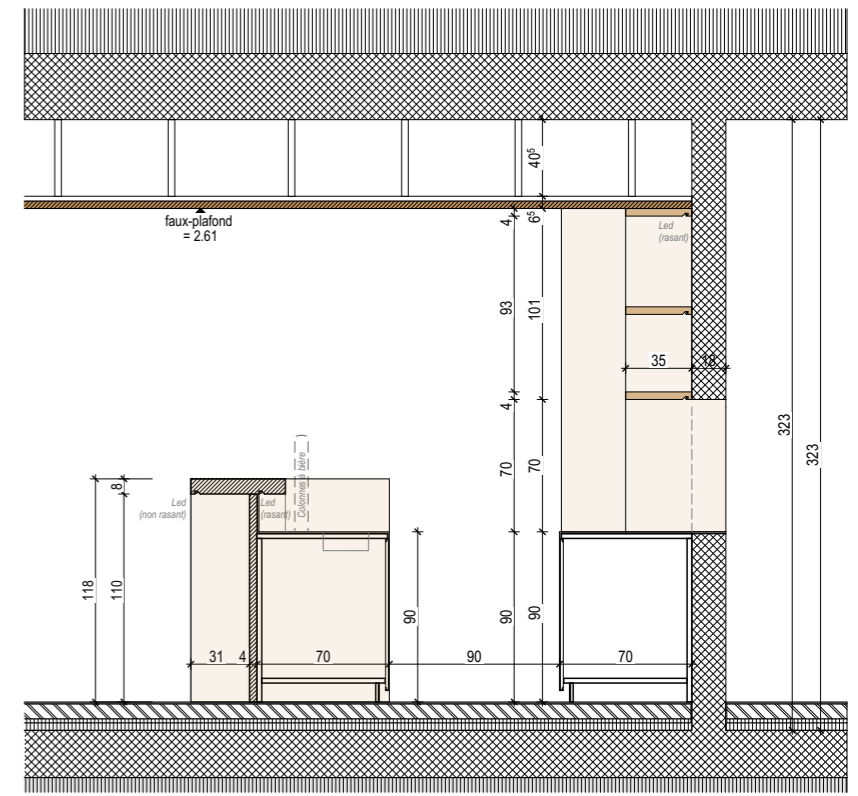
Plan - buvette



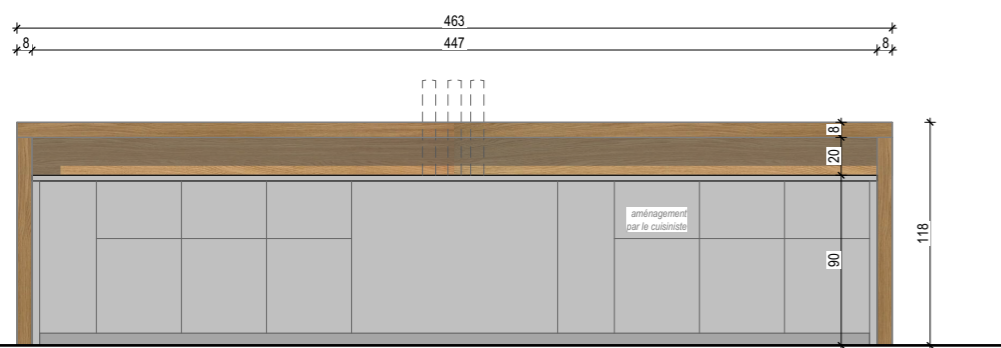




ELEVATION A-A



COUPE ZONE SERVICES



ELEVATION BAR





	colonne 1 PROVISOIRE	colonne 2 PROJET 2021 "Minergie P Eco" Cube SIA 416 - m3 4'130
CFC 1 TRAVAUX PREPARATOIRES		
canalisations pour containers	1'014.--	
démolition - défrichage - canalisations réseaux enterrés		98'902.--
travaux spéciaux : paroi clouée, micropieux		319'882.--
TOTAL CFC 1	1'014.--	418'784.--
CFC 2 BATIMENT		
21 Gros-œuvre		
installation de chantier supplémentaire	4'694.--	
installations électriques : lignes, tableau provisoire 600A	30'000.--	
installations sanitaires : boiler pour l'eau de la machine	3'056.--	
montant offre marchés publics : terrassement, yc 110'100.- évacuation		152'217.--
montant offre marchés publics : béton, maçonnerie, charpente, façades, CVSE		2'888'166.--
27 Aménagements intérieurs 1		
montant offre marchés publics		186'469.--
28 Aménagements intérieurs 2		
montant offre marchés publics		240'397.--
29 Honoraires		
montant offre marchés publics		299'307.--
TOTAL CFC 2	37'749.--	3'766'556.--
	chf fr/m3, CFC 2	912.--
CFC 3 EQUIPEMENT D'EXPLOITATION		
(prix au m3 majoration du renchérissement + conséquence Covid 19, env. 14%)		
containers buvette 18 mois, vestiaires 13 mois	127'398.--	
production de froid avec ancien aérorefroidisseurs	59'235.--	
production de froid avec nouvelle installation		671'510.--
cuisine professionnelle		231'789.--
éclairage zone de glace + sono		68'532.--
TOTAL CFC 3	186'633.--	971'830.--
CFC 4 AMENAGEMENTS EXT.		
montant offre marchés publics, réfections des accès, stockage neige		126'858.--
mur de soutènement, 43 ml, terrassement + béton		63'000.--
TOTAL CFC 4		189'858.--
CFC 5 FRAIS SECONDAIRES		
taxes + montant offre marchés publics		196'948.--
réserve et imprévus	4'604.--	221'025.--
TOTAL CFC 5	4'604.--	417'973.--
CFC 9 AMEUBLEMENT DECORATION		
bancs vestiaires, paterres, séchage patins, filets pignons toiture		200'000.--
TOTAL CFC 9		200'000.--
MONTANT TOTAL CFC 1-9	230'000.--	5'965'000.--
MONTANT GLOBAL CONSTRUCTION CFC 1-9 + PROVISOIRE		6'195'000.--

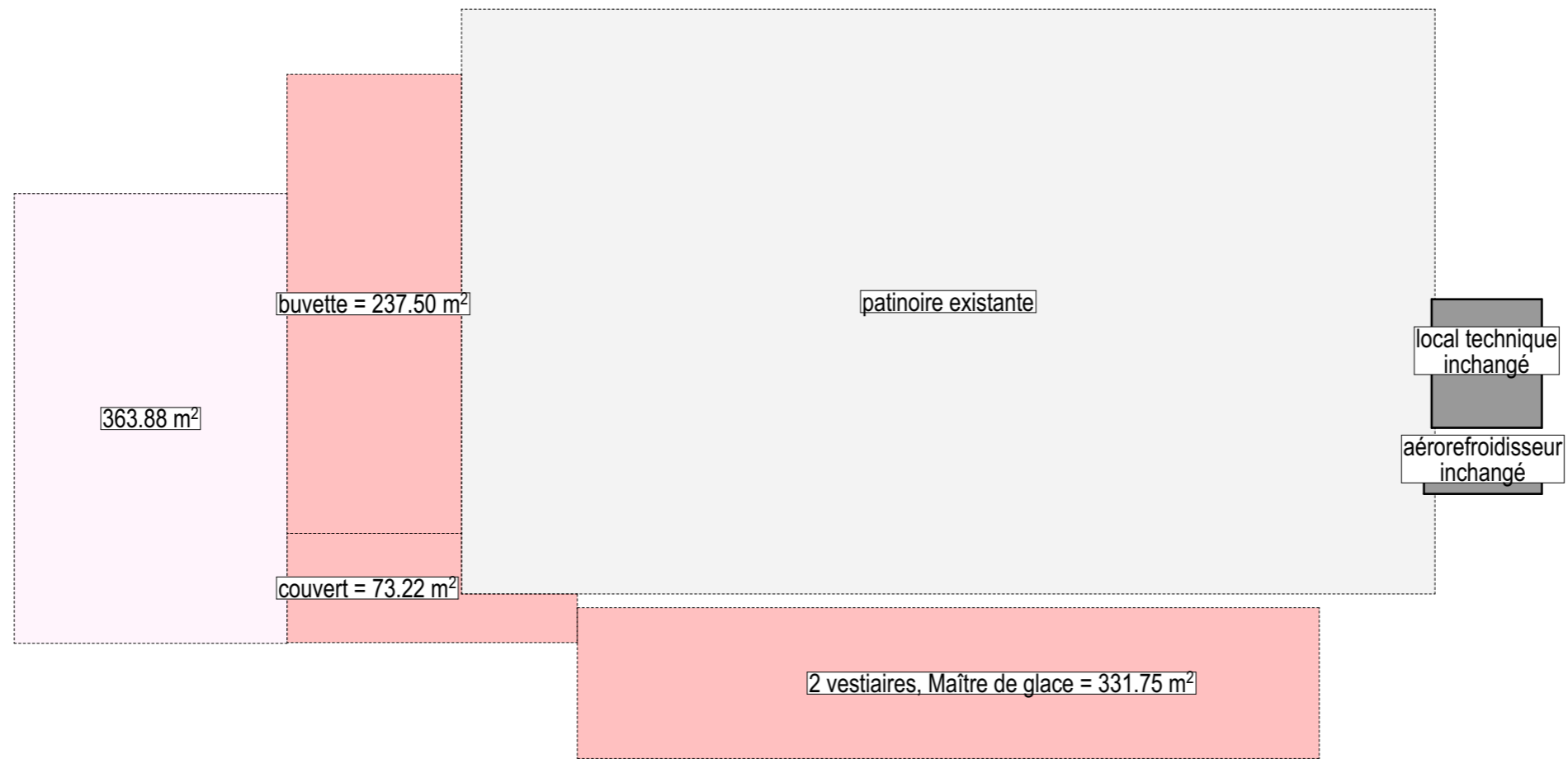
	colonne 3 PROJET 2014 standard norme SIA 380/1 Cube SIA 416 - m3 2'610
TOTAL CFC1	35'000.--
TOTAL CFC2	2'150'000.--
	chf/m3, CFC 2
TOTAL CFC3	82'400.--
TOTAL CFC4	85'000.--
TOTAL CFC 5	62'000.--
TOTAL CFC 9	100'600.--
Total budget 2014	2'515'824.--

	colonne 4 DIFFERENCE PROJET 2014 / 2021 majoration cube 1'520
CFC 1	349'882.--
Montants travaux complémentaires	
démolition, défrichage	30'000.--
micro-pieux + paroi clouée	319'882.--
CFC 1	349'882.--
terrassment complémentaire	90'000.--
travée patinoire	87'872.--
+ 1'520 m3 à 912.-	1'386'240.--
CFC2	1'564'112.--
CFC 3	890'042.--
stockage neige + accès Est	35'000.--
mur soutènement	63'000.--
CFC 4	98'000.--
taxes raccord. CAD	115'837.--
réserve et imprévus	218'000.--
CFC 5	333'837.--
filets	180'000.--
CFC 9	180'000.--
installations provisoires	230'000.--
Total compléments 2014 / 2021	3'645'873.--

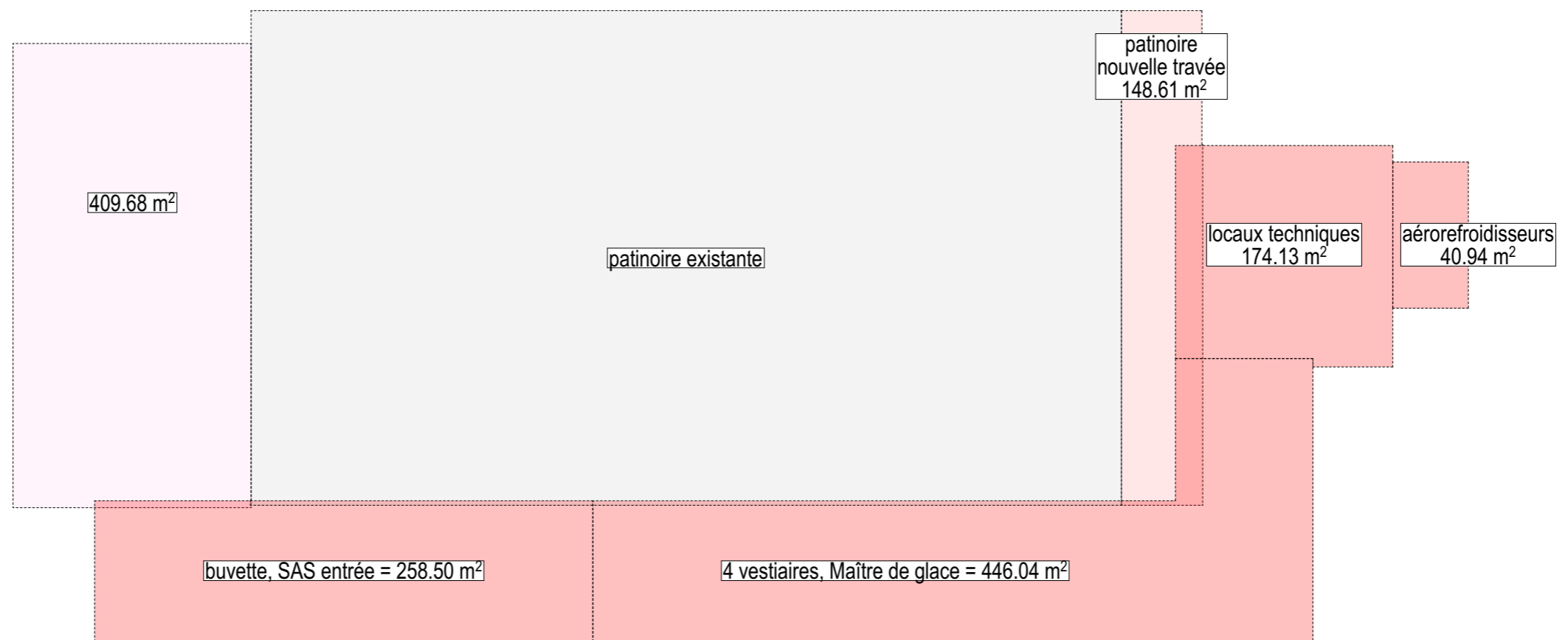
colonne 5	
Budget buvette	
CFC 2 - 1230 m3	1'030'560.00
provisoire	127'398.00
Total	1'157'958.00

Budget vestiaire hockey	
CFC 2 - 730 m3	665'760.00
Total	665'760.00

Budget locaux techniques	
CFC 2 - 705 m3	642'960.00
terrassment, défrich.	120'000.00
travaux spéciaux	319'882.00
Total	1'082'842.00



SURFACE SELON PROJET 2014



SURFACES SELON PROJET 2021

ANALYSE MULTICRITÈRES

ANNEXE V²

Tableau final d'évaluation et récapitulatif des notes

ENTITÉ PUBLIQUE :	Commune de Châtel-St-Denis	TYPE DE MARCHÉ :	Marché de travaux de construction
TYPE DE PROCÉDURE :	Procédure ouverte	ETAPE D'ÉVALUATION :	
OBJET/PROJET :	Démolition et reconstruction de la buvette, des vestiaires et des locaux techniques pour la patinoire		

CRITÈRES (IDEM PUBLICATION ET DOSSIERS)		POIDS	
1	MONTANT DE L'OFFRE (TTC)	40	%
2	QUALITÉS TECHNIQUES DE L'OFFRE	25	%
3	REFERENCES	20	%
4	ORGANISATION DU SOUSMISSIONNAIRE	10	%
5	DEVELOPPEMENT DURABLE	5	%
Total :		100%	

EVALUATION PAR : DEPUIS LE :

VALIDÉE PAR : EN DATE DU :

SOUSSIONNAIRE N°	NOM DU SOUSMISSIONNAIRE (IDEM DOSSIER)	MONTANT DE L'OFFRE APRÈS VÉRIFICATION TTC	CRITÈRE N°1			CRITÈRE N°2			CRITÈRE N°3			CRITÈRE N°4			CRITÈRE N°5			TOTAL DES POINTS	CLASSEMENT
			Note attribuée (0 à 5)	Pondération du critère	Nombre de points (note x pondération)	Note attribuée (0 à 5)	Pondération du critère	Nombre de points (note x pondération)	Note attribuée (0 à 5)	Pondération du critère	Nombre de points (note x pondération)	Note attribuée (0 à 5)	Pondération du critère	Nombre de points (note x pondération)	Note attribuée (0 à 5)	Pondération du critère	Nombre de points (note x pondération)		
1		SFr. 4'759'746.42	5.00	40	200.00	4.90	25	122.50	4.50	20	90.00	4.80	10	48.00	5.00	5	25.00	485.50	1
2		SFr. 4'960'410.00	4.60	40	184.15	5.00	25	125.00	4.95	20	99.00	4.90	10	49.00	5.00	5	25.00	482.15	2
3		SFr. 5'000'000.00	4.53	40	181.24	4.90	25	122.50	4.80	20	96.00	4.80	10	48.00	4.00	5	20.00	467.74	3
4		SFr. 5'050'000.00	4.44	40	177.67	4.95	25	123.75	4.60	20	92.00	4.90	10	49.00	3.00	5	15.00	457.42	5
5		SFr. 5'277'300.00	4.07	40	162.69	4.80	25	120.00	5.00	20	100.00	5.00	10	50.00	5.00	5	25.00	457.69	4
6				40			25			20			10			5			
7				40			25			20			10			5			
8				40			25			20			10			5			
9				40			25			20			10			5			
10				40			25			20			10			5			
11				40			25			20			10			5			
12				40			25			20			10			5			
13				40			25			20			10			5			
14				40			25			20			10			5			
15				40			25			20			10			5			

Châtel-St-Denis, le 02.11.2021