



# LA FORCE DE LA NATURE ET DU PATRIMOINE

*Pierre angulaire du bien-être  
et coeur battant de notre identité*



La nature est très présente à Châtel-Saint-Denis et représente indubitablement notre bien le plus précieux; elle est à la fois un legs de nos aïeux et un héritage que nous devons laisser aux générations futures.

La Veveyse prend sa source dans le massif de la Dent de Lys avant de serpenter sur le territoire communal ; elle rejoint le lac Léman à Vevey. Châtel-Saint-Denis se trouve quant à elle sur la ligne de partage des eaux, qui rejoignent le Rhône et le Rhin via la Veveyse et la Broye. Nous sommes géographiquement et géologiquement liés à l'eau, et cette richesse constitue une responsabilité importante ; le lac de Lussy, situé dans une grande zone de marécages,

est une réserve naturelle protégée, tout comme le lac des Joncs, aux Paccots. C'est conscients de cette richesse fragile que nous nous engageons à préserver l'écrin dans lequel nous nous trouvons pour maintenir la qualité de vie exceptionnelle qui est la nôtre grâce aux montagnes, aux lacs, aux forêts, aux collines, aux falaises et aux marécages.

Nous sommes certifiés «Cité amie des abeilles», en tant que ville pilote. Nous souhaitons ainsi apporter notre soutien à la sauvegarde des abeilles, mais aussi sensibiliser petits et grands à l'importance fondamentale de leur rôle pour notre biodiversité.

L'évolution climatique fait qu'il est aujourd'hui très difficile à notre station de ski des Paccots d'imaginer un avenir tout à fait serein. C'est pourquoi nous souhaitons développer les activités estivales. Une stratégie touristique régionale, en collaboration avec nos voisins, nous permettra d'envisager l'avenir des sports d'hiver en basse montagne et le tourisme d'une manière générale au sein de la Veveyse.

Nous nous engageons à adopter une culture touristique régionale et à mutualiser nos ressources, nos richesses, nos patrimoines et nos infrastructures avec nos voisins.



## LA FORCE DE LA NATURE ET DU PATRIMOINE

### *Axe 1: agritourisme et activités de plein-air douces*

Châtel-Saint-Denis développe une offre touristique qui s'articule autour d'activités sportives et de randonnées didactiques et thématiques liées à la nature, au patrimoine et au terroir. Nous souhaitons

préserver un agritourisme familial avec un impact doux sur la nature.

La station des Paccots est reconnue sur le bassin lémanique; toutefois, le stationnement peut y être compliqué en

hiver, et la circulation particulièrement difficile. Nous souffrons d'un manque de structures d'hébergement destinées aux touristes. Malgré la qualité du domaine skiable, nous sommes persuadés que nous pouvons faire mieux.

Nous avons d'ores et déjà amélioré la signalétique destinée aux touristes. Il ne s'agit là que d'actions ponctuelles que nous souhaitons inscrire dans une vaste réflexion plus globale, régionale et mutualisée, dans le but de muscler notre offre et notre attrait touristique.

Nos engagements pour l'avenir touristique de Châtel-Saint-Denis sont au nombre de 7 :

- Favoriser le développement d'une offre hôtelière par la mise en contact des bonnes personnes, au bon moment; cette offre permettra d'accueillir davantage de touristes qu'aujourd'hui;
- Développer des partenariats intelligents avec d'autres offices touristiques, notamment vaudois;
- Faire du tourisme à Châtel-Saint-Denis et aux Paccots une activité générant un impact doux sur l'environnement;
- Renforcer l'image et la visibilité de notre commune;
- Offrir une aire de services pour les camping-cars aux Paccots;
- Développer l'agritourisme en valorisant nos paysages, notre domaine agricole et nos produits du terroir;
- Faire de Châtel-Saint-Denis une destination exemplaire pour l'activité de plein-air douce.

## LA FORCE DE LA NATURE ET DU PATRIMOINE

### *Axe 2: un massif forestier qui progresse et une agriculture saine*

La moitié du massif forestier châtelais est public et géré par la commune, qui possède dans ce domaine un savoir-faire reconnu.

L'autre moitié est aux mains de plus de 350 propriétaires privés. Ce maillage de notre patrimoine forestier rend sa gestion complexe et nous désirons sensibiliser les propriétaires à l'entretien de leur terrain; une meilleure cohésion permettra une exploitation

du bois plus aisée, essentielle à notre développement.

La forêt, qui progresse à Châtel-Saint-Denis, se dresse partout autour de nous et représente une merveilleuse richesse de biodiversité et de nature, mais également un potentiel important de bois-énergie. Nous nous engageons à clarifier la gestion des forêts privées pour une exploitation responsable en vue d'alimenter notre réseau de chauffage à distance. Cette clarification

pourrait par exemple passer par l'augmentation de la proportion des forêts communales ou encore par la sensibilisation des propriétaires privés à un entretien responsable et durable.

Notre agriculture est quant à elle solide et bien implantée; nous nous engageons dès lors à maintenir et entretenir nos surfaces d'exploitation agricoles et nos alpages.



## LA FORCE DE LA NATURE ET DU PATRIMOINE

### *Axe 3: préserver et partager notre patrimoine*

Notre patrimoine, matériel et immatériel, est garant de notre attractivité, de notre bien-être et de notre qualité de vie commune.

Nous croyons qu'une ville fleurie au printemps et en été peut conférer

une identité singulière et un attrait touristique; en outre, nous nous engageons à mettre en valeur nos bâtiments historiques par un système innovant d'éclairage LED intelligent et une politique de réfection et de rénovation à la hauteur de nos ambitions.

Enfin, parce qu'ils constituent également une part de ce que nous sommes aujourd'hui, nous désirons oeuvrer à l'entretien de nos chalets d'alpage, témoins de notre histoire commune.